



Jakub Zdybel  
Architektura krajobrazu  
22-400 Zamość, Kalinowice 126a  
NIP 922-297-86-56

### PROJEKT:

Zagospodarowania zieleni przy Zespole Trzech Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażem podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu W Zamościu przy ul. Kresowej.

jedn. ewid. 066401\_1 Miasto Zamość

obręb ewid. 066401\_1.0001 Miasto Zamość

działki nr ew. 76/27, 76/101, 76/111, 76/99, 76/110

ze względu na projektowaną drogę dojazdową z infrastrukturą techn. działki nr 76/130, 76/124, 76/126, 76/119, 76/116

ze względu na projektowane przyłącza działka nr 76/54, 76/51

ze względu na zmianę istn. układu komunikacyjnego działka nr 76/112



Jakub Zdybel  
Architektura krajobrazu  
22-400 Zamość, Kalinowice 126a  
NIP 922-297-86-56, REGON 360917219  
tel. 892 033 850

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Zamość, czerwiec 2022

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

I. STRONA TYTUŁOWA

II. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

III. BRANŻA ARCHITEKTURA I ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

– OPIS TECHNICZNY

– CZĘŚĆ GRAFICZNA - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA SKALA 1:500

– CZĘŚĆ GRAFICZNA - RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URZĘDNIKI DO OCHRONY ZABYTKÓW

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Dane ogólne**

#### **1.1 Inwestor**

Pracownia ZDI, ul. Jana Kieputy 6 22-400 Zamość

#### **1.2 Adres inwestycji**

Zamość ulica Kresowa

dz. nr.

76/27,76/99,76/101,76/110,76/111,76/114,76/115,76/116,76/117,76/118,76/119,76/120,76/121,76/122,76/128,76/129.

#### **1.3 Nazwa inwestycji**

Zagospodarowania zieleni przy Zespole Trzech Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażem podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu W Zamościu przy ul. Kresowej.

#### **1.4 Projektant**

mgr inż. arch. krajobrazu Jakub Zdybel

#### **1.5 Podstawa opracowania**

Podstawą do opracowania niniejszej dokumentacji są:

- Zlecenie Inwestora;
- Aktualna mapa zasadnicza
- Wizje lokalne i pomiary własne;
- Obowiązujące w budownictwie normy i normatywy;
- Uzgodnienia z Inwestorem;
- Wytyczne, warunki i opinie zebrane w toku opracowania dokumentacji;

### **2. Przedmiot inwestycji**

#### **2.1 Przedmiot opracowania**

Inwestycja obejmuje zagospodarowania terenu w zieleni urządzona przy zespole trzech budynków oraz budowę obiektów małej architektury w postaci ławek i koszy na odpady, placów zabaw. Inwestycja ma na celu wprowadzić na teren dachu parkingu podziemnego zieleni urządzonej w celu stworzenia przestrzeni przyjaznej dla mieszkańców. Projekt zakłada również wprowadzenie nasadzeń alejowych wzdłuż dróg dojazdowych.

#### **2.2 Zakres opracowania**

Zakres niniejszego opracowania obejmuje:

1. Montaż obiektów małej architektury
2. Nasadzenia drzew, krzewów, pnączy i bylin;
3. Wykonanie powierzchni z maty ekstensywnej i intensywnej



### **3. Stan istniejący**

#### **3.1 Lokalizacja**

Teren znajduje się przy ulicy Kresowej obecnie są to nie użytki w strukturze miasta Zamość (dawne pola uprawne i sady). Teren sąsiaduje od strony północnej ze szpitalem JP II od strony zachodniej znajdują się restauracja MC Donald oraz stacja Shell, od strony południowej myjnia samochodowa. Dostęp kołowy od strony ulicy Kresowej.

#### **3.2 Powierzchnia terenu**

Łączna powierzchnia obszaru opracowania w ramach zadania: 13462,71m<sup>2</sup> (1,34ha)

#### **3.3 Opis stanu istniejącego**

Na przedmiotowym obszarze znajduje się zieleń nieurządzona zieleń niska, łąkowa, krzewy i drzewa. W terenie widoczny jest brak pielęgnacji zieleni i podlega ciągłej sukcesji naturalnej. Teren opada w kierunku drogi jezdnej. Działka nie jest atrakcyjnym miejscem dla ludzi, w okolicach klombów można zaobserwować dzikie wysypiska śmieci.

#### **3.4 Uzbrojenie techniczne**

Nie posiada

#### **3.5 Obiekty kubaturowe w sąsiedztwie terenu objętego opracowaniem**

W sąsiedztwie terenu objętego opracowania znajduje się strefa usługowa.

### **4. Stan projektowany**

#### **4.1 Projektowane zagospodarowanie terenu**

Projektowane zagospodarowanie będzie miało charakter ogólnodostępnego, publicznego ogrodu z elementami małej architektury wykonanej z drewna lub wykończonymi drewnem. Teren został podzielony na wnętrza krajobrazowe o zróżnicowanym charakterze. W projekcie pojawiają się kosze na śmieci, ławki parkowe, całość kompozycji architektonicznej zamknięta zostanie rabatami z nasadzeniami roślin ozdobnych drzew, krzewów i bylin.

#### **4.2 Mała architektura**

##### **Ł1 - Ławka**

Wysokości poszczególnych obiektów małej architektury należy mierzyć od docelowej powierzchni terenu. Rozwiązania techniczne i szczegółowe wymiary obiektów małej architektury zostały przedstawione na rysunkach, kartach technicznych, a rozmieszczenie na rysunku zagospodarowania terenu.

Zaprojektowano 43 ławek parkowych na bloczku fundamentowym w gruncie.

##### **K - Kosz na śmieci**

Zaprojektowano łącznie 27 koszy na odpady, elementów gotowych katalogowych, o konstrukcji ocynkowanej, stalowej z daszkiem. Z zewnątrz przykryty szczelinami z litego drewna akacjowego. Wewnątrz obudowy nośnej umieszczony pojemnik z blachy ocynkowanej o pojemności ok. 45 l. Wymiary kosza: 39x94 cm. Mocowanie kosza zgodnie z zaleceniami producenta do betonowego fundamentu o wymiarach 35x55x30 cm, za pomocą kotew chemicznych lub kołków rozporowych.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW



## **T - Trejaż**

Zaprojektowano obiekt małej architektury - trejaż, konstrukcję drewnianą, która docelowo zostanie obsadzona pnączami, tworzącymi zielone ściany i sklepienie. Łącznie zaprojektowano trejaży na placu zabaw. Konstrukcja pojedynczego trejażu składa się z segmentu długości 180 cm, szerokości 16 cm i wysokości 220 cm. Konstrukcja z drewna sosnowego, impregnowanego: słupy i belki poprzeczne z kantówek 16x16 cm, dodatkowo na łączeniach należy zastosować dodatkowe wzmocnienia łączone śrubami ciesielskimi. Każdy ze słupów trejażu mocowany z fundamentem łącznikiem stalowym, regulowanym. Belki mocowane do łączników za pomocą śrub fi 12mm i kotw chemicznych. Fundamenty betonowe C20/25 o wymiarach fi 40x120 cm, zbrojone prętami stalowymi # 14mm i strzemionami stalowymi fi 6mm, rozstaw co 20 cm, w części górnej zdwojone. Parametry techniczne zostały przedstawione na rysunkach detalu a lokalizacja na rysunku projektu zagospodarowania terenu. W projekcie planuje się 50 sztuk.

### **4.4 Oświetlenie**

Na przedmiotowym terenie projektuje się oświetlenie. Lampy i słupy zaprojektowano jako obiekty gotowe, katalogowe. Rozwiązania techniczne i szczegółowe wymiary zostały przedstawione w branży elektrycznej, a rozmieszczenie na rysunku zagospodarowania terenu. Łącznie zaprojektowano: **Lampa uliczna (42 sztuki), Lampa słupek (18 sztuk), Lampa gruntowa (37 sztuk)**

## **5. Zieleń**

### **5.1 Założenia projektowe**

Projektowana zieleń dostosowana będzie do siedliska panującego w obszarze opracowania i lokalizowana jest w celu dopełnienia zagospodarowania terenu. Projektowana zieleń będzie tworzyła nową jakość w miejscu, w którym do tej pory brak było zakomponowanej zieleni niskiej i wysokiej. Projektowana roślinność będzie spełniała funkcje ozdobne, poprawiające wizerunek miejsca i podnoszące komfort użytkowników. Dzięki zieleni możliwe będzie stworzenie wewnątrz krajobrazowych, dopełniających architektoniczne rozwiązania przestrzenne zaprojektowane na przedmiotowym terenie. Ze względu na bardzo ograniczone warunki rośliny projektowane w rabatach to głównie byliny wieloletnie z płytkim systemem korzeniowym. Na obrzeżach działki projektuje się nasadzenia alejowe drzew wysokich w celu zamknięcia kompozycji. Opis gatunków oraz stan ilościowy przedstawia tabela z roślinnością.

### **5.2 Projektowana mata ekstensywna. (1365 m2)**

GREENFOND SEDUM-GRASS-HERBS MATT R

#### **Mata rozchodnikowa – sedum + trawa + zioła**

**GREENFOND SEDUM-GRASS-HERBS MATT R** składa się z czterech do sześciu różnych gatunków rozchodnika, od dwudziestu do dwudziestu pięciu gatunków ziół i od pięciu do siedmiu gatunków traw.

Rośliny rosną na macie wykonanej z włókna kokosowego oraz na specjalnym substracie.

Roślinność na macie jest w pełni rozwinięta i pokrywa ona co najmniej 95% powierzchni w momencie dostawy.

Sedum jako roślina gruboszowata ma zdolność do przechowywania wody w liściach i dlatego jest bardzo odpowiednia do uprawy w zmiennych warunkach pogodowych.

Efekt kolorystyczny uzyskuje się poprzez dodanie różnych gatunków ziół i traw do roślinności sedum.

Wymiary rolki:

– 0,6 x 2 m

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

W projekcie przewidziane są dwa typy dachów zielonych w technologii **GREENFOND. Zielone dachy intensywne, Zielone dachy ekstensywne (1365m<sup>2</sup> +1521m<sup>2</sup> dachy budynków). Dachy intensywne (1287 m<sup>2</sup>).**

#### **Zielone dachy intensywne 1287 m<sup>2</sup>. (RABATY Z BYLINAMI I NIKIMI KRZEWAMI)**

- są zielonymi ogrodami zlokalizowanymi na właściwie zaprojektowanych połaciach dachowych budynków o ciężarze własnym po nasączeniu od ok. **220 kg/m<sup>2</sup>**,
- wymagają właściwej konstrukcji budynku, która musi być przygotowana na przeniesienie dodatkowych obciążeń, konieczny jest również przemyślany system nawadniania i pielęgnacja,
- warstwę roślinną dachów intensywnych mogą stanowić zróżnicowane formy roślin. Najczęściej stosowane są **trawy (dostarczone w rolkach lub zasiane), krzewy, a nawet drzewa,**
- warstwę wegetacyjną na dachach intensywnych stanowi właściwie dobrany substrat o grubości nie mniejszej niż 200mm w przypadku trawników,
- warstwę filtracyjną dachu zielonego intensywnego Budmech stanowi włóknina filtracyjna o gęstości min 100 g/m<sup>2</sup>,
- warstwą drenażową na dachu ekstensywnym może być profilowana mata drenażowa (folia kubelkowa), wykonana z tworzywa sztucznego, o budowie sprzyjającej retencjonowaniu wody i sprawnemu jej odpływowi z systemu,
- warstwa ochronna ma na celu zabezpieczenie warstwy hydroizolacji w trakcie układania kolejnych warstw dachu zielonego. Proponujemy warstwę włókniny poliestrowej o gęstości min. 300 g/m<sup>2</sup>.

#### **Zielone dachy ekstensywne (1365 m<sup>2</sup> rabaty nad parkingiem) (1521m<sup>2</sup> dachy budynków)**

- charakteryzują się niewielkim ciężarem własnym po nasączeniu, zwykle mieszczącym się w przedziale **40 – 180 kg/m<sup>2</sup>**,
- warstwę roślinną dachów ekstensywnych stanowią rośliny o płytkim systemie korzeniowym, o niedużych wymaganiach pielęgnacyjnych, dostosowane do panujących na dachach surowych warunków,
- do najczęściej wykorzystywanych gatunków roślin należą **mchy, zioła, trawy i rozchodniki,**
- rośliny mogą być dostarczone w formie przygotowanych wcześniej mat wegetacyjnych lub metodą siewu czy zasadzenia,
- warstwę wegetacyjną na dachach ekstensywnych jest substrat będący mieszanką skał mineralnych o odpowiednim uziarnieniu, Grubość warstwy 40-100 mm. Dla lekkich dachów grubość warstwy 20mm przy zastosowaniu specjalnej wełny mineralnej,
- warstwę filtracyjną dachu zielonego stanowi włóknina filtracyjna o gęstości min 100 g/m<sup>2</sup>. Najczęściej stosuje się włókniny polipropylenowe,
- warstwą drenażową na dachu ekstensywnym może być profilowana mata drenażowa (folia kubelkowa).

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
ZDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW





Na macie ekstensywnej projektuje się kompozycje z kamienia naturalnego frakcji o20-50



cm, kompozycje naturalistyczne o charakterze krajobrazowym. Dodatkowo mate ext. Wzbogacić drobnym żwirem w celu. Żwir rozsypać nieregularnie tak by powstały w macie przełamania bez roślin. Układ ukazany na rysunkach planu oraz wizualizacjach. Głazy większe wkomponowane w mate ext. Ustawienie pokazana na rysunkach planu.

## 5.2 Obrzeże ogrodowe z plastiku 463 m2



URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW



## **Border czarny 45mm**

Border wykonany z trwałego i mocnego tworzywa, odpornego na działanie zmiennych warunków pogodowych, a także kwasów i ługów. W projekcie mata ekstensywna od rabat intensywnych odseparowana jest właśnie za pomocą takiego borderu. Istnieje możliwość nie stosowania takich borderów w projekcie jednak w tym wypadku linii oddzielenia będzie prowadzona w sposób naturalistyczny.

Sprawdza się doskonale jako separator kruszywa.

Służy też jako ozdobna opaska, lub opaska pielęgnacyjna

- Długość: 1 m
- Wysokość: 45 mm
- Kolor: czarny
- Szerokość podstawy: 7,5 cm
- Kieszeń na kotwy: 6

## **Specyfikacja materiału roślinnego.**

Drzewa i Krzewy

Sadzonki powinny być zgodne z normami PN-R-67023 [3] i PN-R67022 [2] i właściwie oznaczone (nazwa łacińska, forma, wybór, wysokość pnia).

Sadzonki powinny być prawidłowo uformowane i charakteryzować się następującymi cechami:

- pąk szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany
- przyrost poprzedniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać prosty przewodnik,
- system korzeniowy powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty (na korzeniach szkieletowych występują liczne korzenie drobne),
- u roślin sadzonych z bryłą korzeniowej, bryła powinna być prawidłowo uformowana i nieuszkodzona.
- pędy korony u drzew i krzewów nie powinny być przycięte, chyba że jest to cięcie formujące,
- pędy boczne korony drzewa powinny być równomiernie rozmieszczone,
- blizny na przewodniku powinny być dobrze zarośnięte

Wady niedopuszczalne drzew:

- silne uszkodzenia mechaniczne roślin,
- odrosty podkładki poniżej miejsca szczepienia,
- ślady żerowania szkodników,
- oznaki chorobowe,
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych,
- martwice i pęknięcia kory,
- uszkodzenie pąka szczytowego przewodnika,
- dwupędowe korony drzew formy piennej,
- uszkodzenie lub przesuszenie bryły korzeniowej,
- złe zrośnięcie odmiany szczepionej z podkładką.

Sadzenie drzew:

Na miejscu przygotowanym do sadzenia oczyszczonym z chwastów, przekopanym należy posadzić drzewa do dołów o głębokości 40-70 cm, średnicy 70-120 cm, w zależności od wielkości bryły korzeniowej, zaprawionych żyzną ziemią zmieszaną z miejscowym gruntem.

Korzenie powinny swobodnie ułożyć się w dole, a nasada pnia powinna być widoczna ponad poziomem gruntu. Po posadzeniu i ubiciu gruntu drzewa podlać 20 litrami wody. Ustawić i wbić 3 paliki w celu stabilizacji młodego drzewka.

Sadzenie krzewów:

Celem nasadzeń było wprowadzenie do parku elementów koloru i zapachu w różnych okresach sezonu wegetacyjnego (ozdobne, często pachnące kwiaty, barwne liście i pędy, efektowne przebarwianie się liści jesienią). Zaprojektowano grupy krzewów na terenie parku. Krzewy sadzimy do dołów o głębokości 40-50 cm, średnicy 30-70 cm wypełnionych gruntem rodzimym. Po posadzeniu krzewy należy podlać 10 litrami wody, aby ułatwić osiadanie gleby wokół systemu korzeniowego. Glebę wokół krzewów należy ściółkować przekompostowaną korą. Zastosować warstwę 10 cm. Zapewni to zmniejszenie parowania wody oraz ograniczy wzrost chwastów. Po posadzeniu należy rozłożyć na powierzchni warstwę przekompostowanej kory.

Sadzenie bylin:

Podłoże pod nasadzenia należy uzupełnić na głębokość 20 cm żyzną ziemią lub kompostem wymieszanym z gruntem rodzimym w stosunku 1:1. Byliny po posadzeniu należy podlać. Podlewanie nie jest konieczne w czasie jesienno-sadzenia roślin drobno cebulowych.

Na terenie ogrodu przewiduje się sianie trawników parkowych, obszar siewu oraz łąk kwietnych. Tereny są ukazane na planie zaznaczone kolorem. Trawnik parkowy. Zakładany zazwyczaj na dużym terenie o niejednorodnych warunkach. Można kosić go rzadziej (3-4-krotnie w sezonie) i wyżej (5-7 cm). W skład mieszanek wchodzi trawy odporne na niesprzyjające warunki, między innymi: kostrzewa różnolistna, mietlica biaława, wiechlina łąkowa, życica trwała. Wytrzymują one zacienienie i okresowy niedobór wody, ale nie są zbyt odporne na intensywne deptanie.

Wymagania dotyczące wykonania robót związanych z trawnikami są następujące:

- teren pod trawniki musi być oczyszczony z gruzu i zanieczyszczeń,
- teren powinien być wyrównany i wyprofilowany,
- trawniki na projektowanym terenie zostaną założone na 2 cm warstwie ziemi urodzajnej, która nie powinna zawierać więcej niż 20% materii organicznej,
- rozścieloną ziemię urodzajną 2 cm wzbogacić w nawozy mineralne (np. azofoska, dawka 5kg/100m<sup>2</sup>) i wymieszać nawóz z ziemią,
- przed siewem nasion traw, ziemię należy wałować wałem gładkim, a potem wałem - kolczakowatym lub zagrabić
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne,
- okres siania - termin zakładania trawnika należy przewidzieć na późne lato (przełom VIII/IX) lub wczesnej jesieni, ewentualnie drugi termin - wiosenny (od 15 IV do 15 V),
- na terenie płaskim nasiona traw wysiewane są w ilości od 1 do 4 kg na 100 m<sup>2</sup>
- na skarpach nasiona traw wysiewane są w ilości 4 kg na 100 m<sup>2</sup>
- w celu równomiernego wysiewu nasion należy użyć siewnika do trawy, przykrycie nasion - przez przemieszanie z ziemią grabiami lub wałem kolczatką,
- po wysiewie nasion ziemia powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką można nie stosować wału gładkiego,
- po wysianiu nasiona powinny znaleźć się na głębokości 0.5- 1 cm pod powierzchnią ziemi.

Regeneracja trawnika po zimie

Do regeneracji można przystąpić wiosną, po stopnieniu śniegu i rozmarznięciu darni. Zanim rozpoczniemy jakiegokolwiek zabiegi, gleba musi obeschnąć. Gdy to nastąpi, można wykonać wałowanie wałem o ciężarze co najmniej 70 kg, aby wyrównać powierzchnię trawnika. Jest to konieczne szczególnie wtedy, gdy powstały wysadziny mrozowe.

Następnie z powierzchni trawnika wygrabiamy sprężystymi grabiami o długich zębach liście, patyki i resztki suchej trawy. Jeżeli nie musimy go napowietrzać ani zwalczać warstwy filcu, możemy w miejscu powstałych po zimie placków przerzedzonej darni wrzucić ziemię i



po zasileniu trawnika dosiać nasiona (albo zastosować na przykład regeneratory do trawników zawierający nawóz i nasiona szybko rosnących traw).

#### Wertykulacja trawnika

Już na dwuletnich trawnikach może powstać warstwa filcu. Filc na trawniku to płatowina rozłogów, korzeni, obumarłych źdźbeł traw i mchu. Utrudnia dopływ powietrza i światła do korzeni i gleby, a także zatrzymuje wilgoć na powierzchni. Prowadzi to do pogorszenia wyglądu trawnika i sprzyja rozwojowi rozmaitych chorób. Jeżeli nie zniszczymy filcu, jego warstwa będzie coraz grubsza, młode kępki trawy zaczną się wypiętrzać (nie sięgają korzeniami do podłoża i pozostają na warstwie filcu), a trawnik stanie się nierówny. Aby się pozbyć filcu z trawnika, wiosną powinna być przeprowadzona wertykulacja trawnika, czyli nacinanie darni. Do tego celu służy urządzenie zwane wertykulatorem wyposażone w ostre noże, które kroją darń i podłoże na głębokość 3-7 cm. Do małych trawników wystarczą wertykulatory ręczne, do dużych lepsze są elektryczne lub spalinowe. Na zakończenie trzeba bardzo starannie (najlepiej ostrymi grabiami) usunąć wszelkie resztki roślinne z powierzchni trawnika.

#### Nawożenie trawnika:

Na początku kwietnia warto zasilić trawnik jednym z nawozów wieloskładnikowych najlepiej przeznaczonym do trawników, stosując się do zaleceń producenta podanych na opakowaniu. Nawożenie trawnika należy zrobić, gdy ziemia jest wilgotna, ale rośliny suche, żeby nawóz nie osiadł na liściach (mógłby je uszkodzić), a więc na przykład kilka godzin po podlewaniu lub deszczu. Następnego dnia trzeba trawnik obficie podlać, oczywiście jeśli nie padało.

Dobre efekty daje nawożenie trawnika rozłożonym kompostem o miękkiej konsystencji (najlepiej przesianym przez siatkę rozpiętą na ramie). Wystarczy dwa razy w sezonie vegetacyjnym równomiernie rozgrabić po powierzchni 1-2-centymetrową warstwę kompostu. Jest to doskonały nawóz. Dostarcza próchnicy, a więc substancji odżywczych w postaci dobrze przyswajalnej dla roślin, poprawia strukturę gleby, chroni ją przed utratą wilgoci. Wpływa korzystnie na aktywność mikroflory i fauny glebowej, a przy tym nie można nim przenawozić.

Nawożenie trawnika warto powtórzyć latem, ale jeśli wiosną został użyty nawóz o spowolnionym działaniu, nie jest to konieczne. Podczas suszy ograniczamy nawożenie i nie stosujemy nawozów o znacznej zawartości azotu.

Ostatnie nawożenie zwykłym nawozem należy wykonać najpóźniej w połowie sierpnia, potem można murawę zasilać wyłącznie specjalnymi nawozami do jesiennego stosowania.

Taki nawóz (o małej zawartości azotu, a zwiększonej potasu i fosforu) stosujemy też na starsze trawniki. Wysiewa się go co kilka lat w październiku. Pamiętajmy, aby jesienią nie używać innych nawozów mineralnych zawierających duże dawki azotu, bo prowadzi to do zmniejszenia mrozoodporności traw.

Jesień to dobra pora na wapnowanie trawnika. Na glebach piaszczystych co trzy-cztery lata, a na zwięzłych co pięć-sześć lat należy zastosować dolomit lub kredę nawozową, dzięki czemu obniży się pH i ułatwi przyswajanie innych pierwiastków.

#### Koszenie trawnika:

Pierwsze wiosenne koszenie trawnika wykonujemy, gdy źdźbła osiągną wysokość 8-10 cm. Później wysokość i częstotliwość koszenia zależy od siły rozwoju traw, od jakości podłoża i warunków pogodowych. Trawniki najlepiej kosić raz w tygodniu, gdy trawa urośnie o 4-6 cm. W okresach upałów kosić trzeba wyżej i rzadziej, a czasami nawet wcale. Niezależnie od wysokości źdźbeł nie należy ich skracać więcej niż o 1/3. Jeżeli z jakiegoś powodu zaniedbaliśmy koszenie, cięcie wykonujemy w kilku rzutach (co kilka dni). Systematyczne skracanie źdźbeł trawy pozwala utrzymać darń w odpowiedniej kondycji. Rośliny dobrze się rozkrzewiają i zielona powierzchnia wygląda bardzo estetycznie.



## **6.ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

Granica opracowania -(13462,71m<sup>2</sup>) (1,34ha)  
Projektowana mata ekstensywna-(1365 m<sup>2</sup>)  
Projektowane trawniki parkowe-(2549 m<sup>2</sup>)  
Rabaty wysypane korą mat. organiczny-(1287 m<sup>2</sup>)

Nawierzchnia klinkierowa -(1780 m<sup>2</sup>)  
Nawierzchnia piaskowa -(251 m<sup>2</sup>)  
Obrzeże ogrodowe z blachy brązowej -(463 m<sup>2</sup>)

## **7.OCHRONA ZABYTEKÓW**

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obszarze wpisanym do rejestru zabytków. Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie zabytki i dobra kultury współczesnej.

## **8.OCHRONA PRZYRODY I KRAJOBRAZU**

Teren projektowanej inwestycji nie znajduje się w obrębie parku narodowego, rezerwatu przyrody i parku krajobrazowego oraz nie podlega innym formom ochrony przyrody.

## **9.WPŁYW INWESTYCJI NA OBSZARY NATURA 2000**

Obszar nie znajduje się w strefach związanej z obszarami NATURA 2000 oraz nie leży w sąsiedztwie takich stref.

## **10.WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ**

Obszar opracowania nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

## **11.DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Projektowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w korzystaniu z osób niepełnosprawnych, a dodatkowo umożliwi wejście w teren do tej pory dostępny jedynie po terenie.

## **12.WARUNKI OCHRONY P.POŻ.**

Projektowana inwestycja nie wprowadza zmian w układzie dróg dojazdowych do innych obiektów, a więc nie wpływa na ochronę przeciwpożarową terenu.

## **13.CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA**

Zgodnie z zapisami art. 3 pkt. 4 Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. 2014 poz. 1200) typ projektowanego zamierzenia nie wymaga sporządzenia charakterystyki energetycznej.

## **14.INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA**

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTEKÓW

W projektowanym zamierzeniu nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników. Inwestycja ta nie będzie negatywnie oddziaływała na środowisko. Projektowane zagospodarowanie nie generuje uciążliwych hałasów, wibracji, zakłóceń elektrycznych, promieniowania itp. Odprowadzenie wód deszczowych powierzchniowo, na teren działki własnej.

## 15. INFORMACJE DOTYCZĄCE UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowej działki nie ingeruje w układ komunikacyjny pobliskich terenów. Obiekt nie wymaga zapewnienia dodatkowych miejsc postojowych.

## 16. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA

Projektowane zagospodarowanie przedmiotowej działki nie posiada szkodliwego oddziaływania na środowisko oraz na działki sąsiadujące. Zagospodarowanie terenu z uwagi na funkcje jakie na są tam zlokalizowane nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników działek sąsiednich.

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Usytuowanie budynku § 13. 1. Naturalne oświetlenie

Projektowane zagospodarowanie nie stanowi obiektów, które powodują przesłanianie obiektów sąsiednich, a w związku z tym nie ma oddziaływania.

Oświetlenie i nasłonecznienie § 57-60. Oświetlenie dzienne

Projektowane zagospodarowanie nie stanowi obiektów, które powodują przesłanianie obiektów sąsiednich, a w związku z tym nie ma oddziaływania

Miejsca postojowe dla samochodów osobowych § 18, 19 Miejsca postojowe

Projektowane zagospodarowanie nie obejmuje realizacji miejsc parkingowych. W związku z tym nie ma oddziaływania.

Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23 Odległość pojemników

Nie projektuje się miejsc gromadzenia odpadów stałych, na terenie objętym opracowaniem znajdują się kosze na śmieci regularnie opróżniane przez obsługę, w związku z tym nie ma oddziaływania

Usytuowanie budynków ze względu na bezpieczeństwo pożarowe § 271 Odległości między ścianami budynków

Projektowane zagospodarowanie jest oddalone od sąsiednich zabudowań zapewniając bezpieczeństwo przeciwpożarowe, w związku z tym nie ma oddziaływania

Na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Projektowane zamierzenie nie powoduje negatywnego oddziaływania na zabudowę sąsiednią. Lokalizacja zamierzenia jest zgodna z art. 5. 1. Prawa budowlanego i nie ogranicza sąsiadujących obszarów w zakresie zapewnienia im wymagań ogólnych wskazanych w tym artykule.

## 16. SPEŁNIENIE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH POSZANOWANIA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Planowana inwestycja nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności. Nie ogranicza dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Projektowane zagospodarowanie w tym parkowe kosze na śmieci nie stanowią miejsca gromadzenia odpadów stałych. Inwestycja nie narusza uzasadnionych interesów osób trzecich, a obszar oddziaływania w otoczeniu obiektu budowlanego znajduje się tylko na działce inwestora, nie wprowadzając ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Projektował:  
mgr inż. arch. krajobrazu Jakub Zdybel

*Jakub Zdybel*  
Architektura krajobrazu  
22-400 Zamość, K. Dmowskiego 126.  
NIP 922-297-86-56, REGON 36097219  
tel. 692 033 850



LP	Nasadenia	Nazwa polska	Nazwa łacińska	wysokość (m)	stnowisko		ilość szt.	średnica korony (cm)	uwagi
B1.	Funkia 'August moon'		Hosta 'August moon'	c2	cień		150 sztuk.	-	
B2.	Funkia 'Blue Mouse Ears'		Hosta 'Blue Mouse Ears'	c2	cień		472 sztuki	-	
B3.	Funkia 'Reversed'		Hosta 'Reversed'	c2	cień		134 sztuki	-	
B4.	żurawka ogrodowa 'Ring of Fire'		Heuchera americana 'Ring of Fire'	c2	słońce		313 sztuk	-	
B5.	żurawka ogrodowa 'Berry Marmalade'		Heuchera Berry Marmalade Żurawka	c2	słońce		179 sztuk	-	
B6.	żurawka ogrodowa 'Electric Lime'		Heuchera Electric Lime Żurawka	c2	słońce		109 sztuk	-	
B7.	konwalia majowa		Convallaria majalis	c2	cień		198 sztuk	-	
B8.	Barwinek pospolity		Vinca minor	c2	cień			-	roślina zastępcza
B9.	turzyca japońska 'Ice Dance'		Carex morrowii Ice Dance Turzyca	c2	słońce		1039 sztuk	-	
B10.	turzyca japońska 'Vanilla Ice'		Carex morrowii Vanilla Ice	c2	słońce		540 sztuk	-	
B11.	turzyca ceglasta 'Prairie Fire'		Carex testacea PRAIRIE FIRE	c2	słońce		240 sztuk	-	
B12.	turzyca buchanana 'Red Rooster'		Carex buchanani RED ROOSTER	c2	słońce		210 sztuk	-	
B13.	turzyca buchanana 'Firefox'		Carex buchanani 'Firefox'	c2	słońce		123 sztuk	-	



B14.	trawa Imperata 'Red Baron'	Imperata cylindrica 'Red Baron'	c2	słońce	415 sztuk	-	
B15.	tawuła japońska 'Golden Princes'	Spiraea japonica GOLDEN PRINCESS	c2	słońce	440 sztuk	-	
B16.	trzmielina fortunea	Euonymus fortunei	c2	słońce	480 sztuk	-	
B17.	narecznica samcza	Dryopteris filix-mas	c2	cień	142 sztuk	-	
B18.	parzydło leśne	Aruncus dioicus	c2	słońce	56 sztuk	-	
B19.	lawenda wąskolistna	Lavandula angustifolia	c2	słońce	661 sztuk	-	
B20.	tawułka japońska	Astilbe japonica	c2	słońce	222 sztuk	-	
B21.	berberys thunberga bagatele	Berberis thunbergii BAGATELLE	c2	półcień	432 sztuki	-	
B22.	irga rozkrzewiona	Cotoneaster divaricatus	c2	półcień	170 sztuk	-	
B23.	irga rozesłana	Cotoneaster radicans	c2	półcień	108 sztuk	-	
B24.	jałowiec pospolity 'Anna Maria'	Juniperus communis 'Anna Maria'	c2	słońce	43 sztuki	-	
B25.	jukka karolińska	Yucca filamentosa	c2	półcień	80 sztuk	-	
B26.	kostrzewa popielata	Festuca glauca	c2	półcień	173 sztuki	-	
B27.	kostrzewa sina 'Azurit'	Festuca glauca 'Azurit'	c2	półcień	238 sztuki	-	
B28.	kostrzewa gutiera	Festuca gautieri	c2	półcień	387 sztuk	-	
B29.	kocimiętka	Nepeta	c2	cień	290 sztuk	-	

B30.	tawulec pogięty	<i>Stephanandra incisa</i>	c2	pólcień	158 sztuk	-	
B31.	kosodrzewina	<i>Pinus mugo Turra</i>	c2	pólcień	163 sztuk	-	
B32.	dąbrowka	<i>Ajuga reptans</i>	c2	pólcień	90 sztuk	-	
B33.	wrzosy i wrzoście	<i>Erica gracilis</i>	c2	słońce	1 032 sztuk	-	
B34.	karmnik ościasty	<i>Sagina subulata</i>	c2	słońce	113 sztuk	-	
B35.	runianka japońska	<i>Pachysandra terminalis</i>	c2	słońce		-	roślina zastępcza
B36.	rozplenica japońska LITTLE BUNNY	<i>Pennisetum alopecuroides</i>	c2	słońce	297 sztuk	-	
B37.	miskant chiński 'Zebrinus'	<i>Miscanthus sinensis</i>	c2	słońce	318 sztuk	-	
	Drzewa:						
D1.	Brzoza brodawkowa 'Doorenbos'		160	-	23 sztuki	3	
D2.	Klon pospolity		220	-	12 sztuk	4	
D3.	Kasztanowiec pospolity		220	-	25 sztuk	4	
	Pnącze projektowane:						
P1.	Bluszcz pospolity		p11		269 sztuk	-	

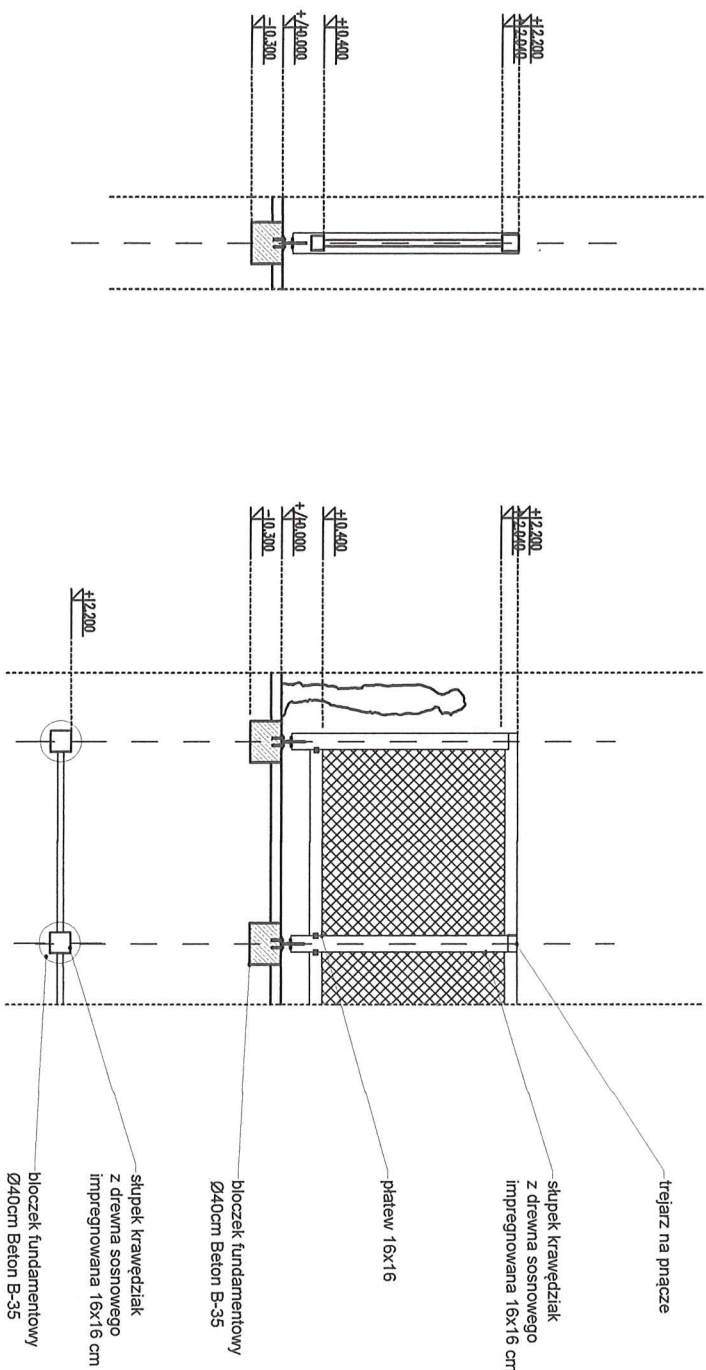
URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW



1



Drewniane wygrodenie skala 1:50





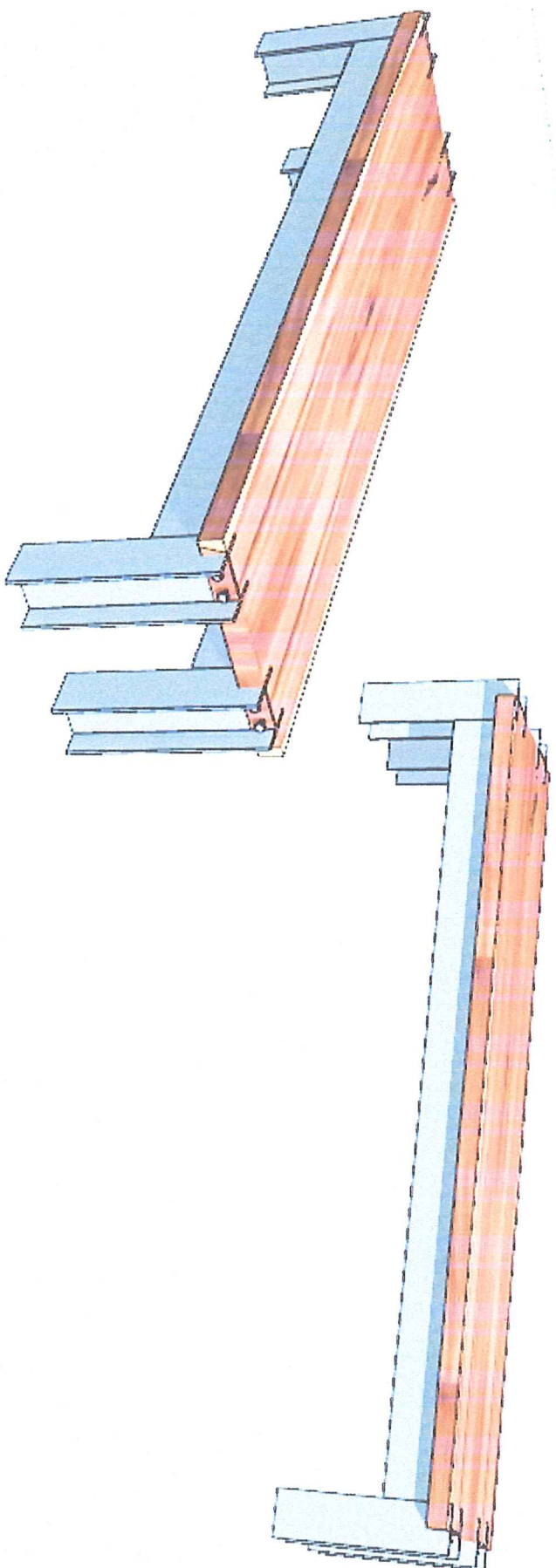
Elementy konstrukcji drewnianej - trzcina Ila sucha strugana-drewno sosnowe suszone poniżej 20% wilgotności, czterostronnie strugane, dodatkowo impregnowane olejniełowo.

stopa fundamentowa  
Ø40cm Beton B-35  
rozstaw co 20cm  
w cz. górnej zewnętrznej  
pręty stalowe  
rozstaw co 20cm  
w cz. górnej zewnętrznej  
#14mm

stopa stalowa #14mm  
rozstaw co 20cm  
w cz. górnej zewnętrznej  
wierzona zębowa stopa  
fundamentowa Ø40cm  
beton wodoszczelny W8  
klasa betonu B-30 (C25/30)

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt: Zespół Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami użytkowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Zamościu przy ul. Kresowej			
Investor:	Pracownia ZDŁ, ul. Jana Kiepury 6 22-400 Zamość			
Treść:	Drewniane wygrodenie	Skala: 1:50	Nr rys.	D2
Faza:	PROJEKT ARCH.	Data: 03 2022		
Jed. Proj.	JZ-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033850			
Projektował:	mgr inż. arch. krz. Jakub Zdybel			Podpis: 



URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTEKÓW

*Jakub Zdybzi*  
Architektura i pejzaz  
22-400 Zamosć, Kolejowe 126c  
NIP: 922-297-86 86, REGON: 360917219  
tel.: 692 033 650

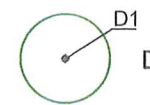


# Detal nasadzeń - skala 1:250

# Detal 3



Nasadzenia:



Drzewa projektowane

Gatunki roślin projektowanych:

Legenda:  
Rośliny do rabat płytko korzeniowa są:

- B1. Funkia 'August moon' (c) (150 sztuk.)
- B2. Funkia 'Blue Moon' (c) (472 sztuk.)
- B3. Funkia 'Heaven' (c) (134 sztuk.)
- B4. Żurawka ogrodowa 'Ring of Fire' (s) (313 sztuk.)
- B5. Żurawka ogrodowa 'Berry Marmalade' (s) (179 sztuk.)
- B6. Żurawka ogrodowa 'Electric Lime' (s) (109 sztuk.)
- B7. Korowidła młode (c) (158 sztuk.)
- B8. barwinek (c)
- B9. turzycy japońska 'Ice Dance' (s) (1039 sztuk.)
- B10. turzycy japońska 'Vanilla Ice' (s) (540 sztuk.)
- B11. turzycy cagliata 'Prairie Fire' (s) (240 sztuk.)
- B12. turzycy buchana 'Red Rooster' (s) (210 sztuk.)
- B13. turzycy buchana 'Firefox' (s) (123 sztuk.)
- B14. trawa Imperia 'Red Baron' (s) (415 sztuk.)
- B15. lawenda japońska 'Golden Princes' (s) (440 sztuk.)
- B16. trzmielina fortunea (s) (480 sztuk.)
- B17. nasienne sianca (s) (142 sztuk.)
- B18. parzydło leśna (s) (68 sztuk.)
- B19. lawenda wąskolistna (s) (681 sztuk.)
- B20. lawenda japońska (s) (222 sztuk.)
- B21. berberys 'Dorabunga bagatella' (p) (432 sztuk.)
- B22. irga rozkrzewiona (p) (170 sztuk.)
- B23. irga rozkrzewiona (p) (108 sztuk.)
- B24. jodłowa pospolita 'Araucaria' (s) (43 sztuk.)
- B25. jodła karłowata (p) (80 sztuk.)
- B26. kosterzewa popielata (p) (173 sztuk.)
- B27. kosterzewa siana (p) (238 sztuk.)
- B28. kosterzewa guleria (p) (387 sztuk.)
- B29. kocieniśka (c) (250 sztuk.)
- B30. lawełec pogięty (158 sztuk.)
- B31. kosodrzewina (p) (163 sztuk.)
- B32. dębówka (p) (90 sztuk.)
- B33. szczytowiec (s) (11 sztuk.)
- B34. kamnik ościsły (s) (113 sztuk.)
- B35. runiarka japońska (s)
- B36. rozplenica japońska 'LITTLE BUNNY' (s) (297 sztuk.)
- B37. miśkiant chiński 'Zebinus' (s) (318 sztuk.)

Drzewa:



- D1. Brzoza brodawkowa 'Doorenbos' (23 sztuk.)
- D2. Klon pospolity (12 sztuk.)
- D3. Kasztanowiec pospolity (25 sztuk.)

Pracze projektowane:

- P1. Bluszcz pospolity (269 sztuk.)

(c)-cień  
(p)-półcień  
(s)-słońce

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt: Zespół Trzech Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu W Zamościu przy ul. Kresowej		
Inwestor:	Pracownia ZDI, ul. Jana Klepety 6 22-400 Zamość		
Treść:	Detal nasadzeń	Skala: 1:250	Nr rys.
Faza:	PROJEKT ARCH.	Data: 03 2022	
Jed. Proj.	JZ-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033850		
Projektował:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis: 

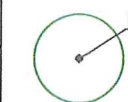


Detal nasadzeń - skala 1:250

Detal 2



Nasadzenia:



Drzewa projektowane

Gatunki roślin projektowanych:

Legenda:  
Rośliny do rabat płytko korzeniowe s/g:

- B1. Funkia 'August moon' (c) (150 sztuk.)
- B2. Funkia 'Blue Mouse Ear' (c) (472 sztuk.)
- B3. Funkia 'Reverend' (c) (134 sztuk.)
- B4. Żurawka ogrodowa 'King of Fire' (s) (313 sztuk.)
- B5. Żurawka ogrodowa 'Berry Marmalade' (s) (170 sztuk.)
- B6. Żurawka ogrodowa 'Electric Line' (s) (109 sztuk.)
- B7. Konwalia majowa (c) (168 sztuk.)
- B8. Karłowate (c)
- B9. Turzycza japońska 'Ice Dance' (s) (1039 sztuk.)
- B10. Turzycza japońska 'Vanilla Ice' (s) (540 sztuk.)
- B11. Turzycza ogólna 'Purple Fire' (s) (240 sztuk.)
- B12. Turzycza buchanana 'Red Rooster' (s) (210 sztuk.)
- B13. Turzycza buchanana 'Firefox' (s) (123 sztuk.)
- B14. Trawa Imperata 'Red Baron' (s) (415 sztuk.)
- B15. Lawenda japońska 'Golden Prince' (s) (140 sztuk.)
- B16. Szreniśka fortuna (c) (480 sztuk.)
- B17. Narecznica samcza (c) (142 sztuk.)
- B18. Parzydło letnie (s) (56 sztuk.)
- B19. Lawenda wąskolistna (s) (601 sztuk.)
- B20. Lawenda japońska (s) (222 sztuk.)
- B21. Berberys thunbergi bagatel (p) (432 sztuk.)
- B22. Iga rozkrzewiona (p) (170 sztuk.)
- B23. Iga rozkrzewiona (p) (168 sztuk.)
- B24. Jaskółec pospolity 'Anna Maria' (s) (43 sztuk.)
- B25. Jaskółec pospolity (s) (80 sztuk.)
- B26. Kostrowca popielata (p) (173 sztuk.)
- B27. Kostrowca siana (p) (235 sztuk.)
- B28. Kostrowca gułera (p) (387 sztuk.)
- B29. Kocinłeka (c) (200 sztuk.)
- B30. Lawenda pogięta (s) (155 sztuk.)
- B31. Kosciuszka (s) (163 sztuk.)
- B32. Dębówka (p) (90 sztuk.)
- B33. Wzrosty i wzrostce (s) (1 032 sztuk.)
- B34. Kamnik odcisty (s) (113 sztuk.)
- B35. Runka japońska (s)
- B36. Rozpłcia japońska LITTLE BUNNY (s) (297 sztuk.)
- B37. Miłokost chiński 'Zebrinus' (s) (318 sztuk.)

Drzewa:


- D1. Brzoza brodawkowa 'Doorenbos' (23 sztuk.)
- D2. Klon pospolity (12 sztuk.)
- D3. Kasztanowiec pospolity (25 sztuk.)

Pracze projektowane:

- P1. Bluszcz pospolity (269 sztuk.)

- (c)-cięż
- (p)-półcięż
- (s)-słabe

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt: Zespół Trzech Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu W Zamościu przy ul. Kresowej		JZ
Inwestor:	Pracownia ZDI, ul. Jana Klepety 6 22-400 Zamość		D4  Nr rys.
Treść:	Detal nasadzeń	Skala: 1:250	
Faza:	PROJEKT ARCH.	Data: 03 2022	
Jed. Proj.	JZ-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033850		
Projektował:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel		Podpis: 

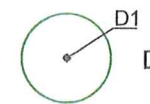


# Detal nasadzeń - skala 1:250

# Detal 1



Nasadzenia:



Drzewa projektowane

Gatunki roślin projektowanych:

- Legenda:  
Rośliny do rabat płytko korzeniowe:
- B1. Funkia 'August moon' (c) (150 sztuk.)
  - B2. Funkia 'Blue Mouse Ear' (c) (472 sztuk.)
  - B3. Żurawka ogrodowa 'King of Fire' (s) (313 sztuk.)
  - B4. Żurawka ogrodowa 'Berry Marmalade' (s) (170 sztuk.)
  - B5. Żurawka ogrodowa 'Electric Lime' (s) (109 sztuk.)
  - B6. Żurawka ogrodowa 'Golden Prince' (s) (140 sztuk.)
  - B7. Konwalia majowa (c) (150 sztuk.)
  - B8. Barwinek (c)
  - B9. Turzycza japońska 'Ice Dance' (s) (1030 sztuk.)
  - B10. Turzycza japońska 'Vanilla Ice' (s) (840 sztuk.)
  - B11. Turzycza ogólna 'Purple Fire' (s) (240 sztuk.)
  - B12. Turzycza buchaniana 'Red Rooster' (s) (210 sztuk.)
  - B13. Turzycza buchaniana 'Firefox' (s) (123 sztuk.)
  - B14. Żurawka imperia 'Red Baron' (s) (415 sztuk.)
  - B15. Żurawka japońska 'Golden Prince' (s) (140 sztuk.)
  - B16. Żurawka imperia (s) (480 sztuk.)
  - B17. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B18. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B19. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B20. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B21. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B22. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B23. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B24. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B25. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B26. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B27. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B28. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B29. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B30. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B31. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B32. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B33. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B34. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B35. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B36. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)
  - B37. Narzeczona samcza (s) (142 sztuk.)

Drzewa:


- D1. Brzoza brodawkowa 'Doorenbos' (s) (23 sztuk.)
- D2. Klon pospolity (12 sztuk.)
- D3. Kasztanowiec pospolity (25 sztuk.)

Prace projektowane:

- P1. Bluszcz pospolity (269 sztuk.)

(c)-cięż  
(p)-półcięż  
(s)-lekkie

URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt: Zespół Trzech Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu W Zamościu przy ul. Kresowej			<div>J4</div>
Inwestor:	Pracownia ZDI, ul. Jana Klepety 6 22-400 Zamość			
Treść:	Detal nasadzeń		Skala: 1:250	Nr rys.
Faza:	PROJEKT ARCH.		Data: 03 2022	
Jed. Proj.	JZ-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033850			
Projektował:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel			Podpis: 



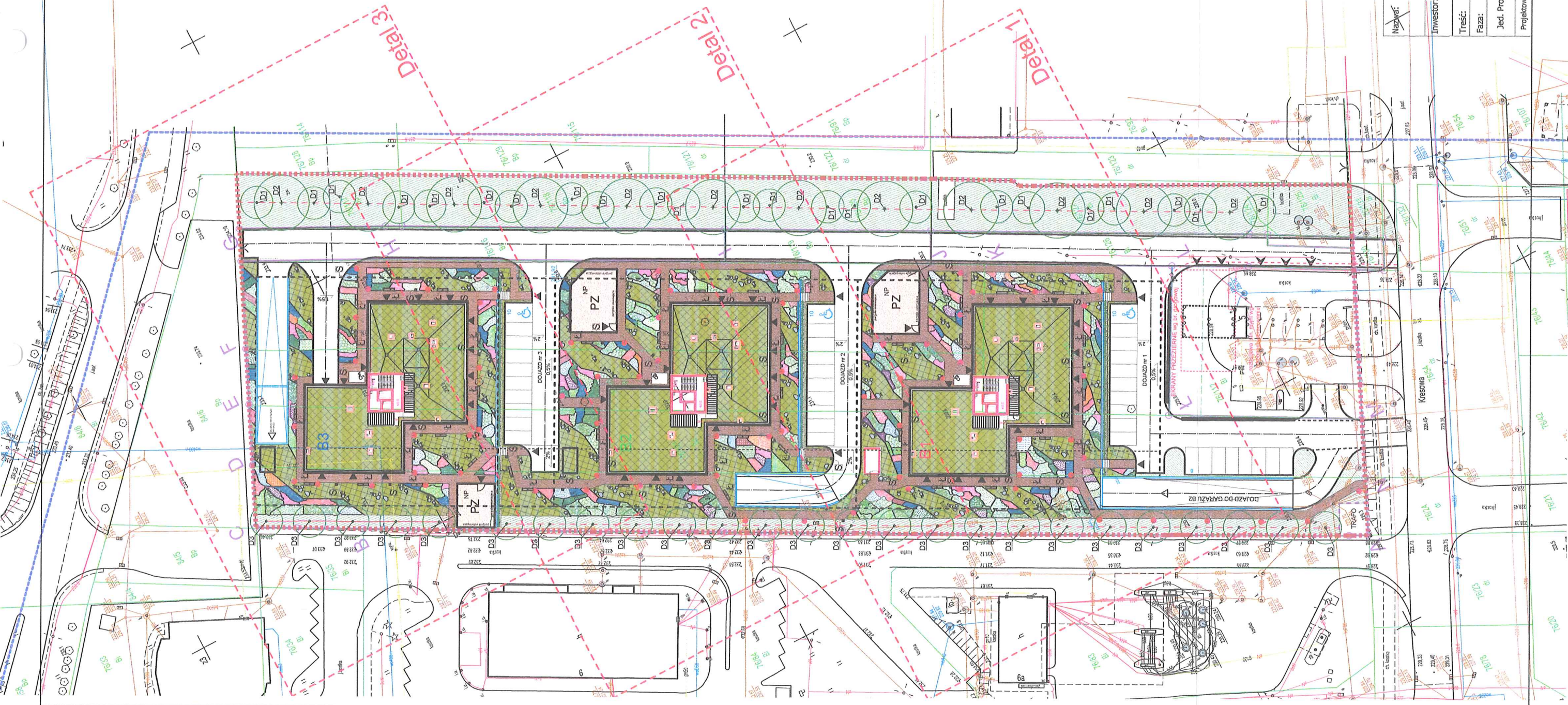
Plan nasadzeń roślinności PNR  
skala 1:500



Legenda:

- Granica opracowania
- Wjazdy i wejścia
- Elementy krajobrazu:
- Projektowana mały ekstensywny 1365+1521 m<sup>2</sup>
  - Projektowane trawniki parkowe 2549 m<sup>2</sup>
  - Rabaty wysypiane kora mat. intensywna 1287 m<sup>2</sup>
- Nawierzchnie:
- Nawierzchnia klinkierowa 1730 m<sup>2</sup>
  - Nawierzchnia płaskowa 251 m<sup>2</sup>
  - Obrzeża ogrodowe z plastik 463 m<sup>2</sup>
- Mała architektura:
- Kosz parkowy (27 sztuk)
  - Lawki parkowe (43 sztuki)
  - Trejarze (50 sztuk)
- Mała architektura:
- Oświetlenie
  - Lampa uliczna (42 sztuki)
  - Lampa słupek (18 sztuk)
  - Lampa gruntowa (37 sztuk)
- Nasadzenia:
- Drzewa projektowane
- Gatunki roślin projektowanych:

Legenda:  
Nawierzchnie:  
NK - Nawierzchnia klinkierowa (1730 m<sup>2</sup>)  
NP - Nawierzchnia płaskowa (251 m<sup>2</sup>)  
OP - Obrzeża ogrodowe z plastik (463 m<sup>2</sup>)  
Mała architektura:  
K - Kosz parkowy (27 sztuk)  
L - Lawki parkowe (43 sztuki)  
T - Trejarze (50 sztuk)  
Mała architektura:  
O - Oświetlenie  
LU - Lampa uliczna (42 sztuki)  
LS - Lampa słupek (18 sztuk)  
LG - Lampa gruntowa (37 sztuk)  
Nasadzenia:  
D1 - Drzewa projektowane  
Gatunki roślin projektowanych:  
D1 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D2 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D3 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D4 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D5 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D6 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D7 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D8 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D9 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D10 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D11 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D12 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D13 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D14 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D15 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D16 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D17 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D18 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D19 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D20 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D21 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D22 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D23 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D24 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D25 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D26 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D27 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D28 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D29 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D30 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D31 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D32 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D33 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D34 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D35 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D36 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D37 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D38 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D39 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D40 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D41 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D42 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D43 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D44 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D45 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D46 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D47 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D48 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D49 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D50 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D51 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D52 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D53 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D54 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D55 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D56 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D57 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D58 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D59 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D60 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D61 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D62 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D63 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D64 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D65 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D66 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D67 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D68 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D69 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D70 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D71 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D72 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D73 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D74 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D75 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D76 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D77 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D78 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D79 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D80 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D81 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D82 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D83 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D84 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D85 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D86 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D87 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D88 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D89 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D90 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D91 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D92 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D93 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D94 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D95 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D96 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D97 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D98 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D99 - Ficus sycylijski (100 sztuk)  
D100 - Ficus sycylijski (100 sztuk)



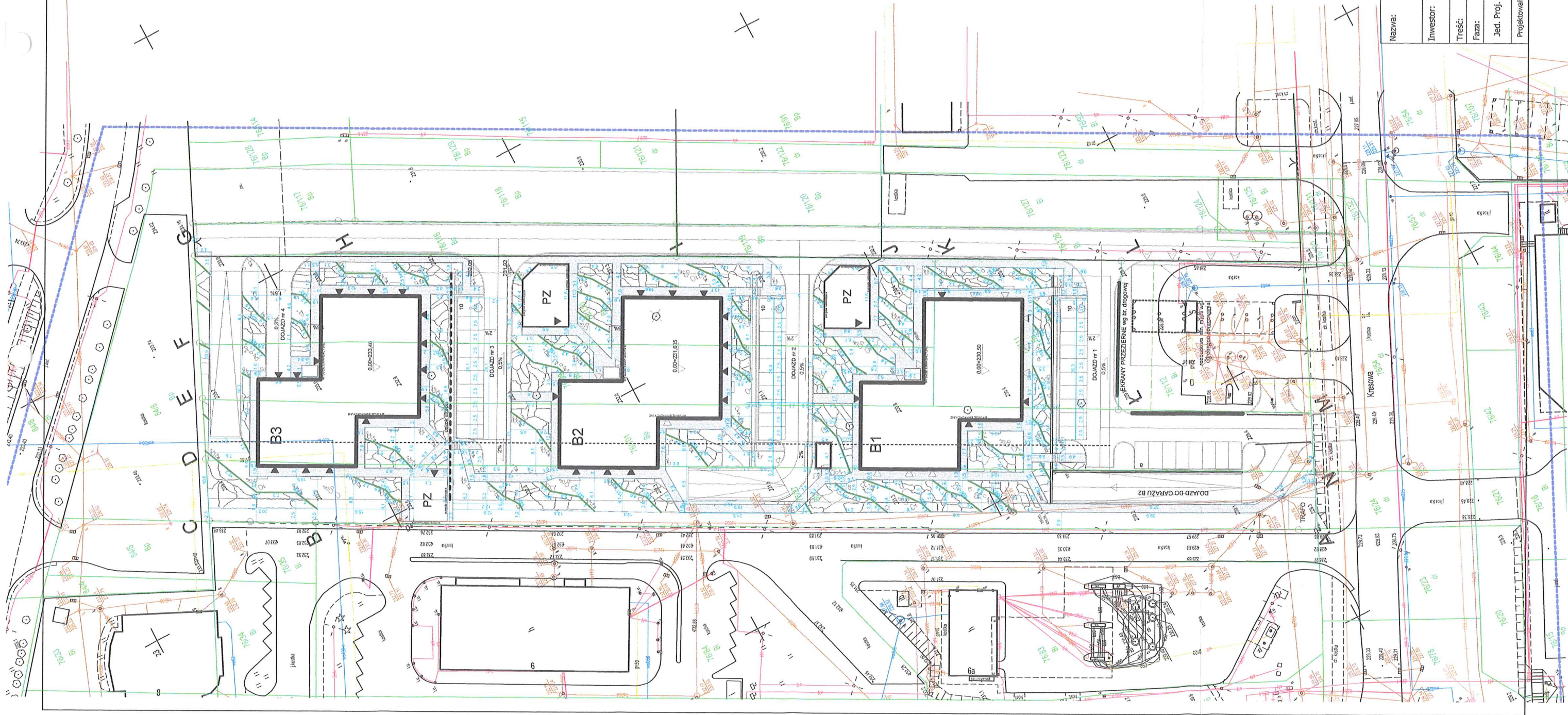
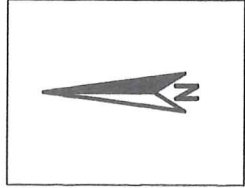
URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt: Zespół Trosch Budynków Mieszkalnych Wskazanych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną / zagospodarowaniem terenu w Zamościu przy ul. Kresowej
Investor:	Pracownia ZDI, ul. Jana Kiepury 6 22-400 Zamość
Treść:	Plan nasadzeń roślinności
Faza:	PROJEKT ARCH.
Jed. Proj.	12-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033850
Projektował:	mgr inż. arch. Jakub Zdybel

Podpis:



Wymiarowanie  
skala 1:500



URZĄD MIASTA ZAMOŚĆ  
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA,  
URBANISTYKI I OCHRONY ZABYTKÓW

Nazwa:	Projekt Zespołu Budynków Mieszkalnych Wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterze wraz z garażami podziemnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu w Zamościu przy ul. Kresowej
Investor:	Pracownia ZOI, ul. Jana Kiepury 6 22-400 Zamość
Treść:	Wymiarowanie
Faza:	PROJEKT ARCH.
Jed. Proj.	IZ-architektura krajobrazu 22-400 Zamość, Kalinowice 126a, NIP 922-297-86-56, tel 692033550
Projektował:	mgr inż. arch. kraj. Jakub Zdybel
W	Nr rys.
Skala: 1:50	Data: 03 2022