
Stadium: **PROJEKT BUDOWLANY**

Nazwa elementu projektu: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego: **ZESPÓŁ TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERACH, GARAŻAMI PODZIEMNYMI, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

Zakres opracowania:

- 3 budynki mieszkalne wielorodzinne wraz z instalacjami wewnętrznymi
- Zagospodarowanie terenu wraz z utwardzeniami i drogą dojazdową oraz likwidacją istniejących zjazdów i zmianą sposobu dostępu do drogi publicznej z działki nr 76/112
- Przyłącze wodociągowe
- Przyłącze kanalizacji sanitarnej
- Kanalizacja deszczowa
- Przebudowa istniejącej sieci gazowej
- Likwidacja odcinka istniejącej sieci wodociągowej
- Wewnętrzna linia zasilająca elektroenergetyczna
- Instalacja oświetleniowa wraz z likwidacją istniejącego oświetlenia
- Przyłącze światłowodowe

Adres obiektu budowlanego: Zamość, ul. Kresowa

Jedn. i obręb ewid., numery działek: jedn. ewid. 066401_1 Miasto Zamość
obręb ewid. 066401_1.0001 Miasto Zamość
działki nr ew. 76/27, 76/101, 76/111, 76/99, 76/110, 76/130, 76/124, 76/126, 76/119, 76/116
oraz dodatkowo:
- ze względu na zmianę istn. układu komunikacyjnego działka nr 76/112
- ze względu na projektowane przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz kanalizację deszczową działki nr 76/132, 76/54, 76/51 i 76/131
- ze względu na projektowaną przebudowę sieci gazowej działka nr 84/6

Kategoria obiektu budowlanego: XIII

Inwestor: ZDI Sp. z o.o., ul. Kiepur 6, 22-400 Zamość

Spis zawartości projektu budowlanego:	1. Projekt zagospodarowania terenu
	2. Załączniki do projektu budowlanego
	3. 3.1. Projekt architektoniczno-budowlany budynku B1
	3.2. Projekt architektoniczno-budowlany budynku B2
	3.3. Projekt architektoniczno – budowlany budynku B3
	4. 4.1. Projekt techniczny budynku B1
	4.1.1. Projekt konstrukcji
	4.1.2. Projekt instalacji i przyłączy sanitarnych
	4.1.3. Projekt instalacji elektrycznych
	4.1.4. Projekt instalacji teletechnicznych
	4.1.5. Projekt branży drogowej
	4.2. Projekt techniczny budynku B2
	4.3. Projekt techniczny budynku B3

Załącznik do strony tytułowej projektu budowlanego do zamierzenia pod nazwą: „ZESPÓŁ TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERACH, GARAŻAMI PODZIEMNYMI, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

ZESPÓŁ OPRAWOWUJĄCY PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. SYLWIA MICHAŁKIEWICZ architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 198/LBOKK/2017	LIPIEC 2022	
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. MARIOLA GĘBORYS architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 73/LBOIA-OKK/2010		
INSTALACJE, URZĄDZENIA I SIECI SANITARNE	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. SABINA MAZUR instalacyjna do projektowania bez ograniczeń LUB/0103/PWBS/21	LIPIEC 2022	
	Asystent projektanta	inż. JUSTYNA PIECZYKOLAN		
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. PAULINA SOWA-WAJSTUCH instalacyjna do projektowania bez ograniczeń LUB/0111/PWBS/21		
INSTALACJE, URZĄDZENIA I SIECI ELEKTRYCZNE	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. HENRYK GODZISZ instalacyjna bez ograniczeń LUB/0209/POOE/14	LIPIEC 2022	
	Asystent projektanta	mgr inż. MARIUSZ ANDRZEJEWSKI		
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. BOGDAN KWIECIŃSKI instalacyjna do projektowania bez ograniczeń UANB-II-8387/39/90		
DROGI	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. TOMASZ BUCHMIET konstrukcyjno-budowlana drogowa do projektowania bez ograniczeń KL-71/2002	LIPIEC 2022	
	Asystent projektanta	mgr inż. WOJCIECH LASKOWSKI		

SPIS TREŚCI

Zawartość części opisowej projektu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia	7
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.....	7
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	8
a) Sposób dostępu do drogi publicznej.....	9
b) Układ komunikacyjny	9
c) Projektowane sieci i urządzenia budowlane związane z budynkiem wraz z podstawowymi parametrami.....	9
d) Sposób odprowadzania ścieków.....	12
e) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	12
f) Warunki usuwania odpadów stałych.....	12
4. Zestawienie powierzchni	12
5. Informacje i dane:.....	13
a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	13
b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	15
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.....	15
d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	15
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	16
a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji	16
b) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	16
c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy	16
d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej	17

e) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	17
f) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych	17
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	18
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	18
9. Podstawa opracowania	18
Dokumenty dołączone do projektu	21
Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	21

Zawartość części rysunkowej projektu

Rys. 1 Zagospodarowanie terenu – plan zbiorczy

Rys. 2 Zagospodarowanie terenu – instalacje, sieci i przyłącza sanitarne

Rys. 3 Zagospodarowanie terenu – instalacje i przyłącza elektryczne i teletechniczne

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego, w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest zespół trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych z lokalami usługowymi w parterach, garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotem niniejszego projektu jest budowa trzech budynków wraz z instalacjami wewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu oraz:

- utwardzenia dla budynków,
- droga dojazdowa we wschodniej części inwestycji,
- likwidacja istniejących zjazdów i zmiana sposobu dostępu do drogi publicznej z działki nr 76/112,
- przyłącze wodociągowe,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej,
- kanalizacja deszczowa,
- przebudowa istniejącej sieci gazowej,
- likwidacja odcinka istniejącej sieci wodociągowej,
- wewnętrzna linia zasilająca elektroenergetyczna,
- instalacja oświetleniowa wraz z likwidacją istniejącego oświetlenia,
- przyłącze światłowodowe.

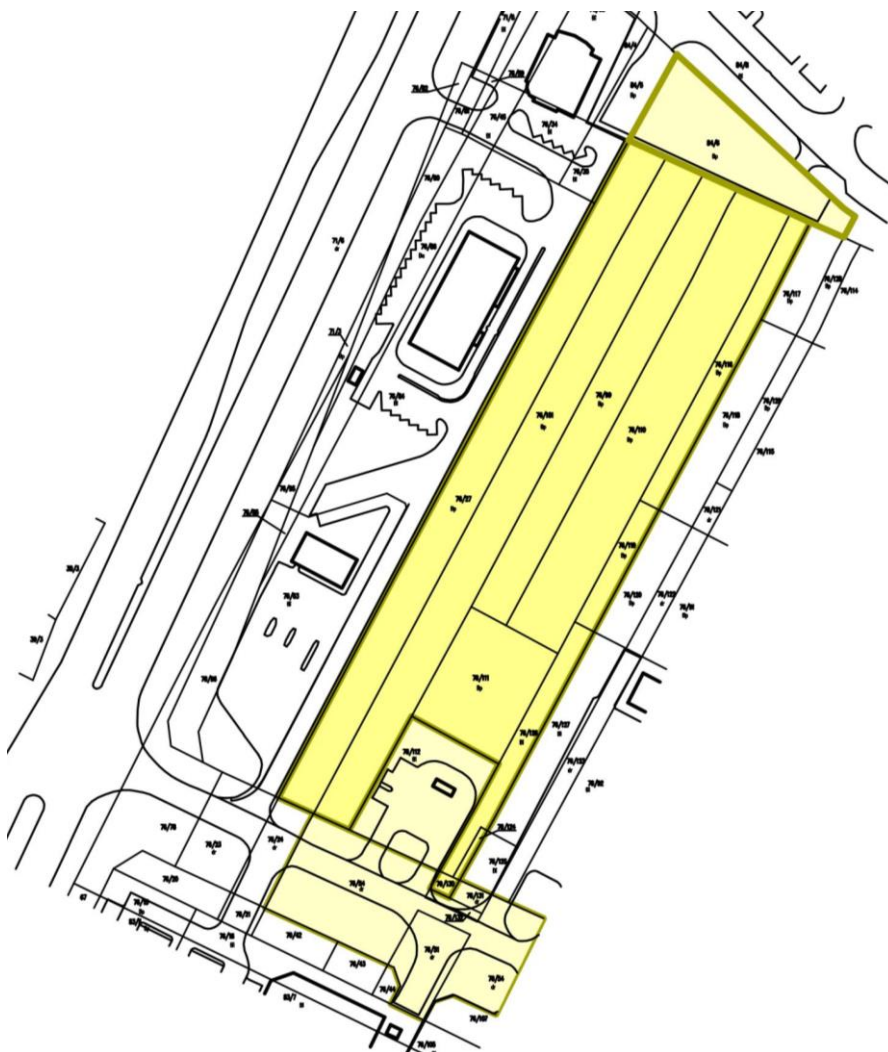
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

Inwestycja przewidziana jest do lokalizacji na terenie położonym we wschodniej części miasta, przylegającym od północy do ul. Kresowej. Od północy graniczy z terenem szpitala wojewódzkiego, od zachodu z działkami, na których zlokalizowane są: stacja paliw, budynek o funkcji gastronomicznej oraz budynek usługowy. Od strony wschodniej znajduje się zabudowa usługowa oraz niezabudowane posesje. Od południa mieści się myjnia samochodowa, a po przeciwnej stronie ul. Kresowej budynek handlowy.

Teren posiada bezpośredni dostęp do drogi miejskiej - ul. Kresowej.

Przedmiotowa inwestycja obejmie działki stanowiące własność Inwestora nr geodezyjne: 76/27, 76/101, 76/111, 76/99 i 76/110 oraz działki, na których inwestycja będzie prowadzona na podstawie ustanowionej służebności gruntowej: 76/130, 76/124, 76/126, 76/119 i 76/116. Łączna powierzchnia wszystkich działek objętych inwestycją wynosi 10586,7 m².

Inwestycja obejmie również działkę nr 76/112 ze względu na likwidację istniejących zjazdów i zmianę sposobu dostępu do drogi publicznej, ze względu na projektowane przyłącze wodociągowe, przyłącze kanalizacji sanitarnej oraz kanalizację deszczową działki nr 76/132, 76/54, 76/51 i 76/131 oraz ze względu na projektowaną przebudowę sieci gazowej działkę nr 84/6.



Rysunek 1 Obszar inwestycji

Przedmiotowe działki, z wyjątkiem działki zajmowanej przez myjnię, są niezabudowane i nieogrodzone, porośnięte roślinnością niską oraz kilkoma drzewami. Teren opada w kierunku południowo-wschodnim.

W zachodniej części terenu biegnie odcinek kanalizacji deszczowej. W północno-zachodniej części przebiega sieć gazowa niskiego ciśnienia gn150 oraz nieczynna sieć wodociągowa, które kolidują z lokalizacją budynku B3 i w związku z tym są przewidziane do likwidacji i przebudowy. Na działce nr 76/126 zlokalizowana jest oświetleniowa linia energetyczna, która jest nieużytkowana.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Inwestycja obejmie budowę zespołu trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych, działek, w odległościach od granic działek wskazanych na rysunku zagospodarowania. Budynek B1 zlokalizowany jest w południowej części założenia, budynki B2 i B3 kolejno na północ od budynku B1.

a) Sposób dostępu do drogi publicznej

Teren inwestycji posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Kresowej. W celu zapewnienia dostępu zaprojektowano dwa zjazdy publiczne na podstawie warunków wydanych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Zamościu. Warunki wykonania zjazdu prowadzącego na drogę wschodnią zostały wydane dla działki o numerze ewidencyjnym 76/53, która w wyniku podziału nieruchomości otrzymała nowy numer ew. 76/130.

b) Układ komunikacyjny

Zorganizowano dwie główne, wewnętrzne drogi dojazdowe do budynków od projektowanych zjazdów z ul. Kresowej. Pierwsza - wschodnia droga stanowi dojazd do wszystkich przedmiotowych budynków mieszkalnych wielorodzinnych oraz do sąsiednich działek położonych na wschód od terenu inwestycji. Zorganizowano od niej dojazdy do poszczególnych budynków oznaczone numerami 1, 2 (dojazd do garażu podziemnego budynku B2), 3, 4 i 5 (dojazd do garażu podziemnego budynku B3), wzdłuż których zaprojektowano naziemne miejsca parkingowe.

Drugi dojazd zlokalizowany między stacją paliw a myjnią obsługuje przede wszystkim wjazd do garażu podziemnego budynku B1 (oznaczony jako dojazd nr 7) oraz nowoprojektowany wyjazd z myjni nr 8. Został on połączony dojazdem nr 6 z dojazdem nr 1 przy budynku B1, co dało możliwość przejazdu do drogi wschodniej.

Przy drogach zaprojektowano ciągi komunikacji pieszej stanowiące dojścia od chodnika zlokalizowanego przy ul. Kresowej do wszystkich obiektów. Główne ciągi piesze są pozbawione barier architektonicznych dla zapewnienia dostępu osobom niepełnosprawnym.

Wejścia do lokali usługowych na parterze zlokalizowane są we wschodniej, południowej i zachodniej elewacji budynku. W elewacjach zachodniej i północnej znajdują się wejścia do klatki schodowej obsługującej część mieszkalną. Od strony północnej w północnym segmencie budynku mieści się wejście do pomieszczenia na odpady, natomiast od strony wschodniej do pomieszczenia gospodarczego.

c) Projektowane sieci i urządzenia budowlane związane z budynkiem wraz z podstawowymi parametrami

- przyłącze wodociągowe (wewnętrzna sieć) – wg odrębnego opracowania,
- przyłącze kanalizacji sanitarnej (wewnętrzna sieć) – wg odrębnego opracowania,
- wewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej – wg odrębnego opracowania
- stacja TRAFO wraz z przyłączem elektroenergetycznym – wg odrębnego opracowania PGE S.A.,
- przyłącze światłowodowe,
- place postojowe,
- place zabaw.

Przy każdym z budynków zapewniono plac zabaw. Przy budynku B1 i B2 położony w północno-wschodnim narożniku terenu wyznaczonego wokół budynku. Przy budynku B3 w narożniku południowo-zachodnim. Wszystkie place zabaw częściowo otoczone ażurową pergolą, która ma za zadanie osłonić place od strony dróg wewnętrznych oraz zapewnić

komfort użytkowania dzięki częściowemu zacienieniu, przy jednoczesnym spełnieniu wymogu minimalnego czasu nasłonecznienia.

Szczegóły rozwiązań dotyczące projektowanych urządzeń budowlanych zawarto w projekcie architektoniczno-budowlanym i technicznym.

Zasilanie budynku w energię elektryczną

Zasilanie w energię elektryczną odbywać się będzie na podstawie warunków przyłączenia nr 21-H1/WP/05311, 21-H1/WP/05312, 21-H1/WP/05313 wydanych przez PGE Dystrybucja S.A. Oddział Zamość, RE Zamość. Zgodnie z wydanymi warunkami w celu zasilenia budynków należy wykonać złącza kablowe ZK usytuowane na zewnątrz budynku. Ze złącz kablowych należy zasilic główne wyłączniki prądu PWP zamontowane w rozdzielnicy administracyjnej zlokalizowanej na parterze w wydzielonym pomieszczeniu technicznym w każdym z budynków. Wyłączniki główne prądu sterowane będą przyciskami zlokalizowanymi w pobliżu wejść do budynków.

Instalacja oświetlenia zewnętrznego

Oświetlenie zewnętrzne wykonać za pomocą opraw oświetleniowych umieszczonych na słupach wyposażonych we wnęki ze złączami oraz za pomocą słupków oświetleniowych z wykorzystaniem opraw LED. Słupy poza obrysem kondygnacji podziemnej posadzić na fundamentach prefabrykowanych. Na płycie kondygnacji podziemnej zastosować zakotwienie płytowe. Wysokość słupów 4 i 8m.

Oświetlenie ciągów pieszych wykonać za pomocą słupków oświetleniowych o wysokości 1m ze źródłem światła typu LED.

Zasilanie wykonać za pomocą kabla ziemnego typu YKY 5x6mm² i zakończyć we wnękach słupowych. Kabel zasilający wyprowadzić z rozdzielnicy administracyjnej. W obszarze obrysu kondygnacji podziemnej kable prowadzić w rurach osłonowych DVK i DVR 50mm, w pozostałym obszarze kable prowadzić w ziemi na głębokości 0,7m. Skrzyżowania oraz zbliżenia z sieciami i drogami wykonać w rurach ochronnych ułożonych na całej długości skrzyżowania oraz 0,5m w obie strony.

Zapewnienie możliwości zainstalowania punktów ładowania pojazdów elektrycznych

Zgodnie z ustawą z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych przy wszystkich przylegających do projektowanych budynków zatokach postojowych zapewniono złącze kablowe wraz z kanałami na przewody i kable elektryczne umożliwiające zainstalowanie punktów ładowania pojazdu elektrycznego na każdym stanowisku postojowym.

Instalacja światłowodowa

W celu przyłączenia budynków do infrastruktury światłowodowej należy wykonać kanalizację teletechniczną doprowadzoną do wszystkich budynków oraz połączyć ją z istniejącą infrastrukturą światłowodową znajdującą się na granicy działki 76/101.

Kanalizację światłowodową wykonać za pomocą studni teletechnicznych typu SK-1 oraz rurociągu światłowodowego HDPE Ø40/3,7mm. W miejscu skrzyżowań na rurociąg nałożyć rurę osłonową przepustową HDPE Ø110/6,3mm.

Przebudowa sieci gazowej

W ramach inwestycji planuje się przebudowę istniejącej sieci gazowej. Projektowana sieć gazowa niskiego ciśnienia zostanie wykonana z rur PE100 RC SDR17 dn225, dwuwarstwowych typu 2, natomiast przetączenie istniejącego przyłącza gazowego zostanie wykonane z rur PE100 RC SDR11 dn50 dwuwarstwowych typu 2.

Kanalizacja deszczowa

W chwili obecnej na terenie objętym zakresem opracowania znajduje się przyłącze kanalizacji deszczowej. Jednakże ze względu na kolizję z projektowanymi budynkami oraz zwiększoną ilością odprowadzanych wód, zaprojektowana budowę nowych przyłączy kanalizacji deszczowej.

Przyłącze kanalizacji deszczowej w drodze wschodniej zaprojektowano z rur PVC SN8 lite o średnicy 315x9,2, z wydłużonym kielichem, o łącznej długości ok 215m łączone za pomocą potłoczeń kielichowych, od studni S0-kd do S6-kd. Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączoną do istniejącego kolektora deszczowego kd400, znajdującego się w ulicy Kresowej, poprzez istniejącą studnię S0-kd(228.14/224.91).

Przyłącze kanalizacji deszczowej w drodze zachodniej zaprojektowano z rur PVC SN8 lite o średnicy 400x11,7, z wydłużonym kielichem, o łącznej długości ok 168m łączone za pomocą potłoczeń kielichowych, od studni S0-kd(w) do S4-kd(w). Projektowana kanalizacja deszczowa zostanie włączoną do istniejącego kolektora deszczowego kd700, znajdującego się w ulicy Aleje Jana Pawła II, poprzez istniejącą studnię S0-kd (w) (229.76/224.74).

Projektowaną kanalizację deszczową należy wykonać wykopem otwartym. Na odcinku S0-kd÷S1-kd projektowany kanał należy umieścić w stalowej rurze osłonowej Ø508/11,00 L=7,5m.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Przyłącze kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC SN8 lite o średnicy 200x5,9 z wydłużonym kielichem, o łącznej długości ok 198,83m łączone za pomocą potłoczeń kielichowych. Projektowana kanalizacja sanitarna zostanie włączoną do istniejącego kolektora deszczowego ks200, znajdującego się w ulicy Kresowej, poprzez istniejącą studnię o rzędnych 228.32/225,47. Wyjścia z budynku zaprojektowano z rur PVC SN8 lite o średnicy 160x4,7mm z wydłużonym kielichem, o łącznej długości ok 42,45m.

Przyłącze wodociągowe i likwidacja odcinka sieci wodociągowej

Projektowany budynek zasilany będzie w wodę z sieci wodociągowej o średnicy 225mm wykonanej z rur PE-HD 100 PN10 SDR17, średnicy 90x5,4-110x6,6mm na działce nr ewid. 76/51. Dodatkowo w ramach inwestycji należy zlikwidować nieczynną sieć wodociągową wo400-n na działce nr ewid. 76/27 oraz 76/101. Bose końce odciętej sieci wodociągowej zaślepić i pozostawić w ziemi. Lokalizację trasy projektowanego przyłącza wody oraz likwidowanej nieczynnej sieci wodociągowej przedstawia rysunek zagospodarowania w skali 1:500 (rys. IS.01).

d) Sposób odprowadzania ścieków

Odprowadzanie ścieków projektowanym przyłęczem do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.

e) Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Inwestycja zlokalizowana jest w terenie o dość dużym spadku o ekspozycji południowo-wschodniej. Założeniem projektu było możliwie największe wpisanie się w zastaną rzeźbę terenu przy jednoczesnym zachowaniu granicznych spadków projektowanych dróg dojazdowych. W tym celu zastosowano układ tarasowy uzyskany poprzez wprowadzenie uskoków stropu nad kondygnacją podziemną. Dzięki temu ilość skarp koniecznych do wprowadzenia przy granicach terenu została sprowadzona do niezbędnego minimum.

Istniejąca na przedmiotowym terenie zieleń niska i wysoka tworzyła nieuporządkowane, chaotyczne siedliska, powstałe w wyniku samorzutnego rozsiewania się roślin. Realizacja inwestycji wiąże się z koniecznością usunięcia istniejącej zieleni kolidującej z projektowanymi obiektami.

Aby uatrakcyjnić projektowaną przestrzeń i podnieść komfort jej użytkowania zaprojektowano w odrębnym opracowaniu układ zieleni dopełniający zaproponowane architektoniczne rozwiązania przestrzenne. Dla stworzenia optymalnych warunków bytowych dla roślinności zastosowano odwrócone układy warstw stropodachów nad garażami odpowiednie dla systemów ekstensywnych jak i intensywnych. Zieleń ekstensywną przewidziano również na stropodachach nadziemnych części budynków, które przewidziano jako przestrzeń półprywatną dla mieszkańców. Ponadto na niepodpiwniczonych obrzeżach terenu zaprojektowano nasadzenia alejowe drzew wysokich domykających kompozycyjnie całość założenia oraz optycznie wydzielających półpubliczną przestrzeń wokół budynków.

f) Warunki usuwania odpadów stałych

Usuwanie odpadów stałych do pojemników przechowywanych okresowo w pomieszczeniach na odpady w parterach budynków, posiadających zapewnione dojazdy dla pojazdów służb komunalnych. Pojemniki opróżniane regularnie przez firmę zewnętrzną na zasadach określonych w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Zamość”.

4. Zestawienie powierzchni

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS TERENU			
<i>Parametr</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Udział procentowy</i>	<i>Ograniczenia (wg uchwały ws. ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej)</i>
Powierzchnia terenu inwestycji	10 586,76	100%	

Powierzchnia zabudowy	2016,42	19,0%	Max. 22%
Powierzchnia utwardzona	5155,61	48,7%	
Powierzchnia biologicznie czynna	2848,30*	26,9%	Min. 26%
Rezerwa terenu pod stację TRAFO	30,91	0,3%	
* - w tym: 1147,96m ² bezpośrednio na gruncie, 1117,93m ² na stropie kondygnacji podziemnych (50% powierzchni zielonej), 582,41m ² na stropach nad ostatnimi kondygnacjami budynków (50% powierzchni zielonej)			

5. Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Przedmiotowa inwestycja została zaprojektowana w oparciu o Uchwałę nr XXXIII/508/2021 Rady Miasta Zamość z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ul. Kresowej oraz wypis i wyrzys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zamość z dnia 20.07.2022 r. (w odniesieniu do działek nr 76/130, 76/124, 76/126, 76/119 i 76/116).

Wskazane w uchwale ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu	Stan projektowany
- minimalna powierzchnia mieszkań – 10 100 m ² łącznie i 44 m ² dla jednego mieszkania - maksymalna powierzchnia mieszkań – 10 940 m ² łącznie i 65 m ² dla jednego mieszkania	- najmniejsza powierzchnia projektowanego mieszkania 46,18 m ² - największa powierzchnia projektowanego mieszkania 64,95 m ² - łączna powierzchnia mieszkań we wszystkich budynkach – 10139,1 m ²
- liczba mieszkań – od 168 do 192	- projektowana liczba mieszkań - 168
- powierzchnia lokali usługowych usytuowanych w parterach budynków – 398 m ² dla każdego budynku	- projektowana powierzchnia lokali usługowych w każdym budynku – 397,78 m ²
- liczba kondygnacji nadziemnych - 9	- projektowana liczba kondygnacji nadziemnych - 9
- liczba budynków - 3	- projektowana liczba budynków - 3
- maksymalna długość budynku 30 m - maksymalna szerokość budynku – 32 m	- projektowana długość budynku 29,99 m - projektowana szerokość budynku 31,54 m
- dachy płaskie	- projektowane stropodachy płaskie w systemie odwróconym
- niezbędna ilość miejsc postojowych: dla funkcji mieszkaniowej min. 168 stanowisk, lecz nie mniej niż 1 stanowisko na mieszkanie, dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce postojowe na każde 50 m ² lokalu usługowego,	- wymagana łączna ilość miejsc postojowych dla funkcji mieszkaniowej – 56 m.p. dla każdego budynku - wymagana ilość miejsc postojowych dla funkcji usługowej – 8 m.p. dla każdego budynku

	<p><i>Projektowana ilość miejsc postojowych dla budynku B1:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dla funkcji mieszkaniowej wymagane minimum zapewniono w projektowanym garażu podziemnym (w którym zaprojektowano łącznie 62 m.p.) - dla funkcji usługowej – wymagane minimum zapewniono na naziemnej zatoczce postojowej przy dojeździe nr 1 (na której zaprojektowano łącznie 10 m.p.) - projektowana nadwyżka miejsc postojowych w obrębie budynku B1 – 8 m.p. <p><i>Projektowana ilość miejsc postojowych dla budynku B2:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dla funkcji mieszkaniowej 54 m.p. zapewniono w projektowanym garażu podziemnym, pozostałe 2 m.p. zapewniono na projektowanej zatoczce postojowej przy dojeździe nr 2 - dla funkcji usługowej – wymagane minimum zapewniono na naziemnej zatoczce postojowej przy dojeździe nr 2 (na której zaprojektowano łącznie 10 m.p.) <p><i>Projektowana ilość miejsc postojowych dla budynku B3:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - dla funkcji mieszkaniowej 54 m.p. zapewniono w projektowanym garażu podziemnym, pozostałe 2 m.p. zapewniono na projektowanej zatoczce postojowej przy dojeździe nr 3 - dla funkcji usługowej – wymagane minimum zapewniono na naziemnej zatoczce postojowej przy dojeździe nr 2 (na której zaprojektowano łącznie 10 m.p.) <p>Oprócz wymienionych powyżej zaprojektowano na zatoczce przy dojeździe nr 6 dodatkowe 8 miejsc postojowych. Łączna nadwyżka projektowanych miejsc postojowych – 16 m.p.</p>
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy 1,75,	- projektowany wskaźnik intensywności zabudowy – 1,66
- minimalnej powierzchni biologicznie czynnej 26%	- projektowana powierzchnia biologicznie czynna 26,9%

Zakres inwestycji obejmuje działki nr ew. 76/130, 76/124, 76/126, 76/119 i 76/116, dla obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Plan określa przeznaczenie tego terenu pod zabudowę usługowa – administracji oraz nauki i zdrowia. Projekt przewiduje lokalizację w przedmiotowym obszarze drogi dojazdowej obsługującej teren inwestycji oraz nieruchomości sąsiednie od strony wschodniej.

b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków, nie jest objęty ochroną konserwatorską.

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Zamierzenie nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Oddziaływania związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia i budowy będą miały charakter odwracalny oraz krótkotrwały, niepowodujący negatywnego oddziaływania na środowisko. Podstawowym środkiem zmniejszającym oddziaływanie planowanej inwestycji na etapie budowy będzie właściwa organizacja robót oraz przede wszystkim skrócenie do minimum czasu na wykonanie robót ziemnych.

Działania techniczno-organizacyjne mogą w zasadniczy sposób ograniczyć ujemny wpływ na środowisko, powodowany prowadzonymi pracami w fazie realizacji.

Działania te polegać będą na:

- Ewentualne wycieki i rozlewy należy likwidować natychmiast, a zanieczyszczony grunt unieszkodliwić.
- Wszelkie działania przeprowadzać z należytą starannością, eliminując ryzyko wystąpienia poważnej awarii.
- Przy odbiorze odpadów należy korzystać z usług podmiotów posiadających odpowiednie zezwolenie wynikające z ustawy.

Pracownicy zaangażowani do wykonywania prac budowlano-montażowych będą przeszkoleni przez Wykonawcę w zakresie zasad i przepisów BHP oraz ochrony przeciwpożarowej. Prace budowlane i montażowe prowadzone będą zgodnie z wykonanym wcześniej projektem budowlanym i wykonawczym, które umożliwią wcześniejsze zaplanowanie robót.

Odpady powstałe na etapie realizacji robót umieszczane będą w specjalnych szczelnych pojemnikach lub opakowaniach.

Wszelkie środki chemiczne przechowywane będą w szczelnie zamkniętych, fabrycznych opakowaniach i pojemnikach oraz zgodnie z wymaganiami producenta.

Rozwiązania minimalizującymi możliwość ewentualnych awarii, które są przyjęte na etapie projektowania:

- Ograniczenie terenu wykorzystywanego na zaplecze prac.
- Zastosowanie nowoczesnej technologii robót i nowoczesnych materiałów.

- Montaż urządzeń ściśle wg wytycznych producenta.
- Przeprowadzenie prób szczelności rurociągów oraz zbiorników przed ich zasypaniem.

Szczegółowe dane ilustrujące wpływ projektowanego obiektu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia zostały opisane w części architektoniczno-budowlanej.

Oddziaływanie inwestycji znajduje się poza zabudowaniami mieszkalnymi. Prace związane z realizacją inwestycji będą realizowane w granicy działek, na których planuje się realizację przedsięwzięcia. Same uciążliwości będą krótkotrwałe i odwracalne. Będą polegały na zwiększonym zapyleniu powietrza, jak również na zwiększonej ilości emitowanych spalin, a także związane będą z hałasem wynikającym z pracy wykorzystywanych do przebudowy maszyn. Wszystkie te oddziaływania dotyczą jedynie okresu realizacyjnego, będą krótkotrwałe i odwracalne.

Sama eksploatacja projektowanych obiektów nie będzie miała ujemnego wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

a) Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji

Powierzchnia zabudowy.....658,90 m²

Wysokość budynków.....29,68 m

Liczba kondygnacji.....9 k. nadziemnych + 1 k. podziemna

(wysokość w [m] mierzona od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku do stropu nad ostatnią kondygnacją włącznie z jego grubością, bez wliczania obudowy klatki schodowej na poziomie wyjścia na dach)

BUDYNKI ŚREDNIOWYSOKIE

b) Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynki ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zaklasyfikowano do kategorii zagrożenia ludzi – ZL IV (strefy mieszkalne), ZL III (strefy usługowe – parterów) oraz PM (strefy garażów podziemnych).

c) Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Budynki zaprojektowano w klasie „C” odporności pożarowej. Wymagana klasa odporności ogniowej dla ścian zewnętrznych EI 30 (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem), dla konstrukcji dachu R 15, dla przekrycia dachu RE 15. Elementy te zaprojektowano jako nierozprzestrzeniające ognia. Na wysokości 25 m od poziomu terenu okładzinę elewacyjną, zamocowanie mechaniczne oraz izolację cieplną ściany wykonać z materiałów niepalnych.

d) Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

Nie przewiduje się zagrożenia wybuchem.

e) Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Projektowane odległości:

- od granicy południowo-zachodniej – do budynku B1 - 17,94 m,
- od granicy południowo-wschodniej – do budynku B1 7,36 m, do budynku B2 7,67 m, do budynku B3 7,81 m,
- od granicy północno-zachodniej – do budynku B1 10,86 m, do budynku B2 10,74 m, do budynku B3 10,51 m,
- między budynkiem B1 i B2 oraz między budynkiem B2 i B3 – 26,16 m,
- od istniejącego budynku handlowo-gastronomicznego na działce nr 76/84 do budynku B1 – 48,3 m, do budynku B2 - 22,09 m,
- od istniejącego budynku obsługi stacji paliw do budynku B1 – 22,33 m,
- od najbliższej krawędzi wyspy na dystrybutory paliw do budynku B1 - ok. 31,60 m,
- od najbliższego dystrybutora gazu LPG do budynku B1 – ok. 51 m.

f) Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Inwestycja wymaga zapewnienia doprowadzenia drogi pożarowej. Dostęp dla wozów strażackich będzie zapewniony z ul. Kresowej projektowaną drogą wewnętrzną wschodnią oraz dojazdami nr 1, 2, 3 i 4 na odcinkach o długości do 15 m. Zaprojektowany układ dróg pożarowych zapewni dostęp do co najmniej 30% obwodu zewnętrznego każdego z budynków. Najmniejsza odległość utwardzenia drogi, na której zlokalizowano drogę pożarową do ściany budynku 7,86 m, największa 12,08 m. Projektowana szerokość dróg, które stanowią drogi pożarowe - 5 m. Projektowane nachylenie podłużne nie przekracza 5%. Projektowane nawierzchnie umożliwiające przejazd pojazdów o nacisku osi na nawierzchnię jezdni co najmniej 100 kN. Projektowana droga pożarowa zapewnia możliwość zawrócenia za dojazdem nr 4.

Od wyjść z budynków zapewniono dojścia do dróg pożarowych o szerokości minimum 1,5 m i długości nie większej niż 50 m.

Projektowane obiekty wymagają zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożarów. Zapotrzebowanie to pokrywają dwa istniejące hydranty nadziemne DN80 oraz projektowany hydrant nadziemny DN80.

Pierwszy z istniejących hydrantów znajduje się na działce nr ew. 76/54 w odległości 74,8 m od budynku B1, 128,6 m od budynku B2 i 183,8 m od budynku B3 i ma wydajność 10,58 dm³/s (pomiar z 7.10.2021 r.).

Drugi znajduje się na działce nr ew. 75/86 w odległości 57,3 m od budynku B1, 46,1 m od budynku B2 i 75,3 m od budynku B3 i ma wydajność 6,35 dm³/s.

Hydrant projektowany DN80 o wydajności 15 dm³/s przy ciśnieniu nominalnym 0,1MPa znajduje się w odległości 29,2 m od budynku B1, 8,12 m od budynku B2 i 62,3 m od budynku B3.

Wszystkie projektowane garaże posiadają dostęp do hydrantów zewnętrznych o łącznej wydajności 20 dm³/s.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI wyznaczono na podstawie art. 3 pkt 20 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (WT) oraz innych przepisów.

Obszar oddziaływania inwestycji ze względu na wynikające z §40 WT ograniczenie możliwości lokalizacji okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi obejmuje fragment działki nr ew. 76/84 wskazany w części graficznej projektu.

Ponadto ze względu na lokalizację fragmentu przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz lokalizację projektowanych zjazdów obszar oddziaływania inwestycji obejmuje również fragmenty działek nr ew. 76/24, 76/54, 76/132 oraz 76/51. Przebudowa istniejącej sieci gazowej spowoduje objęcie obszarem oddziaływania działki nr ew. 84/6.

9. Podstawa opracowania

- a) Zlecenie Inwestora
- b) Decyzja o warunkach zabudowy
- c) Mapa do celów projektowych
- d) Wizje lokalne w terenie dokonane przez zespół projektowy
- e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- f) Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane
- g) Obowiązujące w budownictwie normy i normatywy
- h) Ustawa z dnia 5 lipca 2019 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących
- i) Uchwała nr XXXIII/508/2021 Rady Miasta Zamość z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz inwestycji towarzyszącej przy ul. Kresowej

Uwagi końcowe

Zgodnie z Ustawą prawo budowlane, przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia winny być wykonywane na podstawie wytycznych zawartych w specjalistycznych opracowaniach oraz posiadać odpowiednie obowiązujące atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, aprobaty techniczne oraz zgodność z Polskimi Normami.

Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" oraz zgodnie z przepisami BHP.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych Inwestor powinien zapewnić sporządzenie przez kierownika budowy Planu BiOZ.

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. SYLWIA MICHAŁKIEWICZ
nr upr. 198/LBOKK/2017

SPRAWDZIŁ:
mgr inż. arch. MARIOLA GĘBORYS
nr upr. 73/LBOIA-OKK/2010

Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Oświadczamy zgodnie z wymogami przepisu art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane, że projekt zagospodarowania terenu stanowiący część projektu budowlanego pn.

ZESPÓŁ TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERACH, GARAŻAMI PODZIEMNYMI, INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. SYLWIA MICHAŁKIEWICZ architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 198/LBOKK/2017	LIPIEC 2022	
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. arch. MARIOLA GĘBORYS architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 73/LBOIA-OKK/2010		
INSTALACJE, URZĄDZENIA I SIECI SANITARNE	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. SABINA MAZUR instalacyjna do projektowania bez ograniczeń LUB/0103/PWBS/21	LIPIEC 2022	
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. PAULINA SOWA-WAJSTUCH instalacyjna do projektowania bez ograniczeń LUB/0111/PWBS/21		
INSTALACJE, URZĄDZENIA I SIECI ELEKTRYCZNE	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. HENRYK GODZISZ instalacyjna bez ograniczeń LUB/0209/POOE/14	LIPIEC 2022	
	Sprawdzający spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. BOGDAN KWIECIŃSKI instalacyjna do projektowania bez ograniczeń UANB-II-8387/39/90		
DROGI	Projektant spec. uprawnień numer upr.	mgr inż. TOMASZ BUCHMIET konstrukcyjno-budowlana drogowa do projektowania bez ograniczeń KL-71/2002	LIPIEC 2022	



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 235/96/LBOKK/2017

Lublin, dnia 27 czerwca 2017 r.

DECYZJA nr 198/LBOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Sylwia Agnieszka Michałkiewicz

urodzona w dniu 28 grudnia 1989 r. w Zamościu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający nr II Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Przewodniczący | Krzysztof Korona |
| 2. Sekretarz | Anna Warda |
| 3. Członek | Andrzej Zubala |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Sylwia Michałkiewicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

ZDI Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Sylwia Agnieszka Michałkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **198/LBOKK/2017**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0350**.

Członek czynny od: 23-04-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-06-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0350-9BYA-77BF-5DA8-BE2B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKI

ZDI Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Lublin, dnia 16 grudnia 2010 r.

Znak sprawy: OKK / 79 / 2010

DECYZJA nr 73 / LBOIA-OKK/2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

..... mgr inż. architekt **Mariola Małgorzata Gęborys**
(tytuł zawodowy) (imię lub imiona i nazwisko)

..... **Adam** **19 marca 1976 r.**
(imię ojca) (data urodzenia)

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów

Miroslaw Zaluski przewodniczący	Katarzyna Święcicka-Brzozowska wiceprzewodnicząca	Jacek Begiełło sekretarz	Krzysztof Korona członek	Marcin Kozłowski członek	Krzysztof Moczydłowski członek	Anna Werda członek	Małgorzata Wałęga członek
---------------------------------------	---	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------------	--------------------------	---------------------------------



Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Mariola Małgorzata Gęborys, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 44/9, 22-400 Zamość
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Mariola Małgorzata Gęborys

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **73/LBOIA-OKK/2010**, jest wpisana na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0220**.

Członek czynny od: 10-03-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-10-2022 r. Lublin.

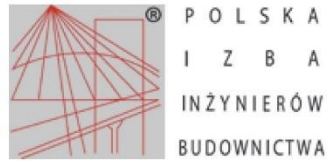
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0220-A598-748F-7176-4YAA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-8QD-VWV-9A7 *

Pan Marek Nicgorski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/1474/01
adres zamieszkania ul. Nadrzeczna 39 D, 22-400 Zamość
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-27 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Wygenerowano w systemie ZDI
Data: 2021-12-27 15:00:00
Numer: LUB-8QD-VWV-9A7

URZĄD WOJEWÓDZKI
w ZAMOŚCIU
Wydział Budownictwa
Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej

Zamość, 28 czerwca dnia 1989 r.

Nr ewid. BGPK-VI-8387/21/89

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §13 ust.1 pkt 2 oraz §6 ust.3 i §4 ust.2, §7
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-
nictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. **HENRYK STANISŁAW GRZESZCZUK**

- inżynier budownictwa

urodzony dnia 11 maja 1959 r. w Michałowie

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Ob. **HENRYK STANISŁAW GRZESZCZUK**

jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych
budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolej-
owych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
2. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań
architektonicznych:
a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych
i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowa-
nia działki związanych z realizacją tych budynków,
b/ budowli nie będących budynkami,
3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowa-
nia budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elemen-
tów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów
budowlanych.

Otrzymuje:

1. Ob. Henryk Grzeszczuk
zam. Zamość,
ul. 22 Lipca 24A
2. a/a.

DYREKTOR WYDZIAŁU

mgr inż. arch. Wiktor Wilk



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-B2Y-WI8-ES3 *

Pan Henryk Grzeszczuk o numerze ewidencyjnym LUB/BO/2954/01

adres zamieszkania Kamienna 13/81, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-13 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

DRUKOWANIE

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pani Sabina MAZUR

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych; **bez ograniczeń.**

II. Na mocy art. 15a ust. 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
Przewodniczący
dr inż. Jerzy Adamczyk
dr inż. Andrzej Adamczak
dr inż. Andrzej Piecha

Lublin, dnia 22 czerwca 2021 r.



LUB/OKK/7131-32/01/2021

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117), art. 12 ust. 3, ust. 4; pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, niniejszym postanawiamy wyznaczyć Pani Sabina Mazur, inżyniera budownictwa, do sprawowania zawodowego oraz złożenia egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani Sabina MAZUR

magister inżynier

urodzony dnia 27 października 1994 r. w Biłgoraju

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0103/PWBS/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w treści zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania służy pouczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią publikację, który wydał decyzję.

§ 2. Z zastrzeżeniem § 1, w sprawie odwołania od decyzji, w której wniesiono odwołanie, służy pouczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią publikację, który wydał decyzję.

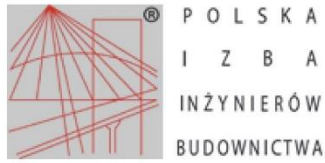
W przypadku złożenia przez stronę odwołania o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek
Przewodniczący
dr inż. Jerzy Adamczyk
dr inż. Andrzej Adamczak
dr inż. Andrzej Piecha



Otrzymała:
1. Pani Sabina MAZUR
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-E21-HKL-KP9 *

Pani Sabina Mazur o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0167/21
adres zamieszkania ul. Zielona 134/36, 23-400 Biłgoraj
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-K6H-JHE-N16 *

Pani Sabina Mazur o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0167/21
adres zamieszkania ul. Zielona 134/36, 23-400 Biłgoraj
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-07-19 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Lublin, dnia 22 czerwca 2021 r.

LUB/OKK/7/131-32/0110/2021

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2009 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1177), art. 12 ust. 3, ust. 4e pkt 3, art. 14, 15 i 16 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożenia egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym.

Pani Paulina Joanna SOWA-WAJSTUCH

magister inżynier

urodzony dnia 29 czerwca 1989 r. w Oławie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny : LUB/0111/PWBS/21

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), zwanej dalej „K.p.a.”, odejściu się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej (Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrezygnować z prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Zrezygnowanie z prawa do wniesienia odwołania przez stronę skutkuje wyłączeniem jej z postępowania i skutkami prawnymi z tego postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Otrzymuje:
1. **Pani Paulina SOWA-WAJSTUCH**
Załącznik nr 1
22-460 Szczeliszczów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Członek

Adamek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący

Pichla
dr inż. Andrzej Pichla



- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Pani Paulina Joanna SOWA-WAJSTUCH

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych; bez ograniczeń.

II. Na mocy art. 15a ust. 1 i 20 ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Otrzymuje:
1. **Pani Paulina SOWA-WAJSTUCH**
Załącznik nr 1
22-460 Szczeliszczów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

Członek

Adamek
inż. Andrzej Adamczak

Przewodniczący

Pichla
dr inż. Andrzej Pichla



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-8X9-DG5-IJ9 *

Pani Paulina Joanna Sowa-Wajstuch o numerze ewidencyjnym LUB/IS/0275/21
adres zamieszkania ul. Zielona 4A/16, 22-460 Szczepieszyń
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-11-01 do 2022-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-11-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpisany elektronicznie
Data: 2021.11.03 10:00:00
Certyfikat: ...



Lublin, dnia 2 grudnia 2014 r.

LOIIB.OKK.7131/97/14

DECYZJA

Na podstawie: art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. poz. 1278/, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Henryk GODZISZ

magister inżynier

urodzony dnia 10 listopada 1963 r. w Podstarym Zamościu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0209/POOE/14

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż.  Ryszard Horyński

Członek

mgr inż.  Maria Kosler

Przewodniczący

dr inż.  Andrzej Pichla

Otrzymują:

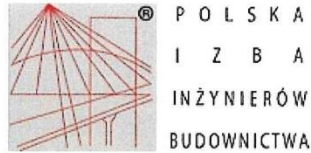
① Pan Henryk Godzisz
ul. Ogrodowa 12/9,
22-460 Szczepieszyn

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



ZDI Sp. z o.o.
Za zgodność z oryginałem



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
LUB-GGM-XJM-YNi *

Pan Henryk Godzisz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0030/15
adres zamieszkania ul. Ogrodowa 12/9, 22-460 Szczepieszyń
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-05-01 do 2023-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-04-19 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-NBP-7D1-ZVL *

Pan Bogdan Kwieciński o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0424/01

adres zamieszkania Sitaniec 188, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-04 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Strona internetowa: www.piib.org.pl
Tel. 22 632 10 10, 22 632 10 11
E-mail: biuro@piib.org.pl



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak : RR.IV.7132-29/03

Kielce, 2003.05.03

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami)

postanawiam

z urzędu sprostować następujący błąd pisarski w decyzji Wojewody Świętokrzyskiego z dnia 11.12.2002r. Znak: RR.IV.7132-204/02 w sprawie nadania Panu magistrów inżynierowi Tomaszowi Buchmiet uprawnień budowlanych Nr ewid. KL- 71/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z dodatkowym wyodrębnieniem w jej ramach specjalizacji techniczno-budowlanej: drogi, w ten sposób, że w wierszu 6 od dołu na stronie pierwszej decyzji zamiast wyrazu: Kielce powinno być: Ostrowiec Świętokrzyski.

UZASADNIENIE

W trakcie sporządzania ww. dokumentu z dnia 11 grudnia 2002r. popełniono błąd pisarski w przytoczeniu nazwy miasta zamieszkania Pana Tomasza Buchmiet. Błąd pisarski nie ma wpływu na rozstrzygnięcie w/w decyzji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Buchmiet
ul. Waryńskiego 1/24
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. a/a

Z up. WOJEWODY
mgr inż. Dorota Lipińska
OWIEDZ WYDZIAŁU
ROZWIĄZANIA



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: RR.IV.7132- 204/02

Kielce, dnia 2002.12.4

DECYZJA o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art.12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t. Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 ze zm.) oraz § 9 ust.1 i § 18 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38 ze zm.), w związku z art. 62 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42 ze zm. z 2002r. Dz.U. Nr 23, poz. 221)

po rozpatrzeniu wniosku Pana Tomasza Buchmiet w sprawie nadania uprawnień budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, z wyodrębnieniem specjalizacji w zakresie dróg, oraz po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego i złożeniu egzaminu

nadaje
Panu **TOMASZOWI BUCHMIET**
magistrowi inżynierowi (kierunek: budownictwo)
urodzonemu 14 października 1970r. w Ostrowcu Świętokrzyskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
Nr ewid. **KL - 71/2002**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
z dodatkowym wyodrębnieniem w jej ramach specjalizacji
techniczno - budowlanej : drogi.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdyż jest ona zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Buchmiet
ul. Waryńskiego 1/24
27-400 Kielce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 Warszawa
3. a/a



Z up. WOJEWODY
mgr inż. Dorota Lipińska
OWIEDZ WYDZIAŁU
ROZWIĄZANIA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-HF4-9LB-I8P *

Pan Tomasz Adam BUCHMIET o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/1090/02

adres zamieszkania Zaburze 154, 22-463 Zaburze

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-14 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

